

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Губернский" (9 литер)

№ 23-000644 по состоянию на 26.01.2019

Дата подачи декларации: 26.01.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление - 5 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-5 "ЮСИ Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 15;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)277-23-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@usi23.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.su5usi23.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Павлов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311176106
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311010907
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Голосов в органе управления: 35 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 35 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал заст ройщика	3.4.1	Фамилия: Анашкина
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.4.4	Гражданство: РФ

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	СНИЛС: 172-692-869 11
	3.4.7	ИНН: 263518446178
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 12.05.2015
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	СНИЛС: 159-139-425 89
	3.4.7	ИНН: 260708036150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 12.05.2015

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	СНИЛС: 113-367-143 27
	3.4.7	ИНН: 260702050510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 12.05.2015
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2311176106
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0593.01-2015-2311176106-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.07.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 665 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 206 121 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 565 570 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 9
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29928,39 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрыт ий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивности: В
	9.2.24	Сейсмост ойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709904665
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 21.12.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0099-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПрофЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722836823
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначения	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Губернский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4356-p-2015

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.01.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Строительное управление - 5 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчетство собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2311176106
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Общее собрание участников Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление - 5 «ЮгСтройИнвест Кубань»
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:0006109
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 24 879 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: объект обеспечен проездами со всех сторон, пешеходными дорожками и тротуарами, детскими и спортивными площадками
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В связи с тем, что освоение территории предполагается комплексно, предусмотрено использование парковок и внутриворового пространства всеми жителями.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В связи с тем, что освоение территории предполагается комплексно, предусмотрено использование парковок и внутриворового пространства всеми жителями.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На прилегающей территории, на удалении в соответствии с СП 42.13330.2011
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и детских площадок: дерево лиственное с крупной кроной, дерево хвойное, кустарники лиственные
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все проектные решения по благоустройству территории выполнены с учетом беспрепятственного доступа МГН ко всем объектам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено уличное освещение территории застройки вдоль внутриквартальных проездов светильниками консольными с лампами ДНАТ мощностью 250
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: урна металлическая - 4 шт; скамья - 4 шт.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КУБАНЬФИНСЕРВИС"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 21.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 11-П-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 21.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 16.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1008-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 16.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 10 404 000 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-04Т-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 977 569,53 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2998/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 115 475 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 512

				15.1.2	Количество нежилых помещений: 9				
				15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
				15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений				15.2.1					
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	31.35	1				
2	жилое	1	1	60.22	2				
3	жилое	1	1	39.57	1				
4	жилое	1	1	36.71	1				
5	жилое	1	1	36.71	1				
6	жилое	1	1	43.19	2				
7	жилое	1	1	23.32	1				
8	жилое	2	1	31.35	1				
9	жилое	2	1	60.22	2				
10	жилое	2	1	39.57	1				
11	жилое	2	1	36.71	1				
12	жилое	2	1	36.71	1				
13	жилое	2	1	43.19	2				
14	жилое	2	1	23.32	1				
15	жилое	3	1	31.35	1				
16	жилое	3	1	60.22	2				
17	жилое	3	1	39.57	1				
18	жилое	3	1	36.71	1				
19	жилое	3	1	36.71	1				
20	жилое	3	1	43.19	2				
21	жилое	3	1	23.32	1				
22	жилое	4	1	31.35	1				
23	жилое	4	1	60.22	2				
24	жилое	4	1	39.57	1				
25	жилое	4	1	36.71	1				
26	жилое	4	1	36.71	1				
27	жилое	4	1	43.19	2				
28	жилое	4	1	23.32	1				
29	жилое	5	1	31.35	1				

30	жилое	5	1	60.22	2				
31	жилое	5	1	39.57	1				
32	жилое	5	1	36.71	1				
33	жилое	5	1	36.71	1				
34	жилое	5	1	43.19	2				
35	жилое	5	1	23.32	1				
36	жилое	6	1	31.35	1				
37	жилое	6	1	60.22	2				
38	жилое	6	1	39.57	1				
39	жилое	6	1	36.71	1				
40	жилое	6	1	36.71	1				
41	жилое	6	1	43.19	2				
42	жилое	6	1	23.32	1				
43	жилое	7	1	31.35	1				
44	жилое	7	1	60.22	2				
45	жилое	7	1	39.57	1				
46	жилое	7	1	36.71	1				
47	жилое	7	1	36.71	1				
48	жилое	7	1	43.19	2				
49	жилое	7	1	23.32	1				
50	жилое	8	1	31.35	1				
51	жилое	8	1	60.22	2				
52	жилое	8	1	39.57	1				
53	жилое	8	1	36.71	1				
54	жилое	8	1	36.71	1				
55	жилое	8	1	43.19	2				
56	жилое	8	1	23.32	1				
57	жилое	9	1	31.35	1				
58	жилое	9	1	60.22	2				
59	жилое	9	1	39.57	1				
60	жилое	9	1	36.71	1				
61	жилое	9	1	36.71	1				
62	жилое	9	1	43.19	2				
63	жилое	9	1	23.32	1				
64	жилое	10	1	31.35	1				
65	жилое	10	1	60.22	2				
66	жилое	10	1	39.57	1				
67	жилое	10	1	36.71	1				
68	жилое	10	1	36.71	1				

69	жилое	10	1	43.19	2				
70	жилое	10	1	23.32	1				
71	жилое	11	1	31.35	1				
72	жилое	11	1	60.22	2				
73	жилое	11	1	39.57	1				
74	жилое	11	1	36.71	1				
75	жилое	11	1	36.71	1				
76	жилое	11	1	43.19	2				
77	жилое	11	1	23.32	1				
78	жилое	12	1	31.35	1				
79	жилое	12	1	60.22	2				
80	жилое	12	1	39.57	1				
81	жилое	12	1	36.71	1				
82	жилое	12	1	36.71	1				
83	жилое	12	1	43.19	2				
84	жилое	12	1	23.32	1				
85	жилое	13	1	31.35	1				
86	жилое	13	1	60.22	2				
87	жилое	13	1	39.57	1				
88	жилое	13	1	36.71	1				
89	жилое	13	1	36.71	1				
90	жилое	13	1	43.19	2				
91	жилое	13	1	23.32	1				
92	жилое	14	1	31.35	1				
93	жилое	14	1	60.22	2				
94	жилое	14	1	39.57	1				
95	жилое	14	1	36.71	1				
96	жилое	14	1	36.71	1				
97	жилое	14	1	43.19	2				
98	жилое	14	1	23.32	1				
99	жилое	15	1	31.35	1				
100	жилое	15	1	60.22	2				
101	жилое	15	1	39.57	1				
102	жилое	15	1	36.71	1				
103	жилое	15	1	36.71	1				
104	жилое	15	1	43.19	2				
105	жилое	15	1	23.32	1				
106	жилое	16	1	31.35	1				
107	жилое	16	1	60.22	2				

108	жилое	16	1	39.57	1				
109	жилое	16	1	36.71	1				
110	жилое	16	1	36.71	1				
111	жилое	16	1	43.19	2				
112	жилое	16	1	23.32	1				
113	жилое	17	1	31.35	1				
114	жилое	17	1	60.22	2				
115	жилое	17	1	39.57	1				
116	жилое	17	1	36.71	1				
117	жилое	17	1	36.71	1				
118	жилое	17	1	43.19	2				
119	жилое	17	1	23.32	1				
120	жилое	18	1	31.35	1				
121	жилое	18	1	60.22	2				
122	жилое	18	1	39.57	1				
123	жилое	18	1	36.71	1				
124	жилое	18	1	36.71	1				
125	жилое	18	1	43.19	2				
126	жилое	18	1	23.32	1				
127	жилое	19	1	31.35	1				
128	жилое	19	1	60.22	2				
129	жилое	19	1	39.57	1				
130	жилое	19	1	36.71	1				
131	жилое	19	1	36.71	1				
132	жилое	19	1	43.19	2				
133	жилое	19	1	23.32	1				
134	жилое	20	1	31.35	1				
135	жилое	20	1	60.22	2				
136	жилое	20	1	39.57	1				
137	жилое	20	1	36.71	1				
138	жилое	20	1	36.71	1				
139	жилое	20	1	43.19	2				
140	жилое	20	1	23.32	1				
141	жилое	1	2	31.34	1				
142	жилое	1	2	58.16	2				
143	жилое	1	2	40.18	1				
144	жилое	1	2	24.16	1				
145	жилое	1	2	50.63	2				
146	жилое	1	2	46.13	2				

147	жилое	2	2	31.34	1				
148	жилое	2	2	58.16	2				
149	жилое	2	2	40.18	1				
150	жилое	2	2	24.16	1				
151	жилое	2	2	50.63	2				
152	жилое	2	2	46.13	2				
153	жилое	3	2	31.34	1				
154	жилое	3	2	58.16	2				
155	жилое	3	2	40.18	1				
156	жилое	3	2	24.16	1				
157	жилое	3	2	50.63	2				
158	жилое	3	2	46.13	2				
159	жилое	4	2	31.34	1				
160	жилое	4	2	58.16	2				
161	жилое	4	2	40.18	1				
162	жилое	4	2	24.16	1				
163	жилое	4	2	50.63	2				
164	жилое	4	2	46.13	2				
165	жилое	5	2	31.34	1				
166	жилое	5	2	58.16	2				
167	жилое	5	2	40.18	1				
168	жилое	5	2	24.16	1				
169	жилое	5	2	50.63	2				
170	жилое	5	2	46.13	2				
171	жилое	6	2	31.34	1				
172	жилое	6	2	58.16	2				
173	жилое	6	2	40.18	1				
174	жилое	6	2	24.16	1				
175	жилое	6	2	50.63	2				
176	жилое	6	2	46.13	2				
177	жилое	7	2	31.34	1				
178	жилое	7	2	58.16	2				
179	жилое	7	2	40.18	1				
180	жилое	7	2	24.16	1				
181	жилое	7	2	50.63	2				
182	жилое	7	2	46.13	2				
183	жилое	8	2	31.34	1				
184	жилое	8	2	58.16	2				
185	жилое	8	2	40.18	1				

186	жилое	8	2	24.16	1				
187	жилое	8	2	50.63	2				
188	жилое	8	2	46.13	2				
189	жилое	9	2	31.34	1				
190	жилое	9	2	58.16	2				
191	жилое	9	2	40.18	1				
192	жилое	9	2	24.16	1				
193	жилое	9	2	50.63	2				
194	жилое	9	2	46.13	2				
195	жилое	10	2	31.34	1				
196	жилое	10	2	58.16	2				
197	жилое	10	2	40.18	1				
198	жилое	10	2	24.16	1				
199	жилое	10	2	50.63	2				
200	жилое	10	2	46.13	2				
201	жилое	11	2	31.34	1				
202	жилое	11	2	58.16	2				
203	жилое	11	2	40.18	1				
204	жилое	11	2	24.16	1				
205	жилое	11	2	50.63	2				
206	жилое	11	2	46.13	2				
207	жилое	12	2	31.34	1				
208	жилое	12	2	58.16	2				
209	жилое	12	2	40.18	1				
210	жилое	12	2	24.16	1				
211	жилое	12	2	50.63	2				
212	жилое	12	2	46.13	2				
213	жилое	13	2	31.34	1				
214	жилое	13	2	58.16	2				
215	жилое	13	2	40.18	1				
216	жилое	13	2	24.16	1				
217	жилое	13	2	50.63	2				
218	жилое	13	2	46.13	2				
219	жилое	14	2	31.34	1				
220	жилое	14	2	58.16	2				
221	жилое	14	2	40.18	1				
222	жилое	14	2	24.16	1				
223	жилое	14	2	50.63	2				
224	жилое	14	2	46.13	2				

225	жилое	15	2	31.34	1				
226	жилое	15	2	58.16	2				
227	жилое	15	2	40.18	1				
228	жилое	15	2	24.16	1				
229	жилое	15	2	50.63	2				
230	жилое	15	2	46.13	2				
231	жилое	16	2	31.34	1				
232	жилое	16	2	58.16	2				
233	жилое	16	2	40.18	1				
234	жилое	16	2	24.16	1				
235	жилое	16	2	50.63	2				
236	жилое	16	2	46.13	2				
237	жилое	17	2	31.34	1				
238	жилое	17	2	58.16	2				
239	жилое	17	2	40.18	1				
240	жилое	17	2	24.16	1				
241	жилое	17	2	50.63	2				
242	жилое	17	2	46.13	2				
243	жилое	18	2	31.34	1				
244	жилое	18	2	58.16	2				
245	жилое	18	2	40.18	1				
246	жилое	18	2	24.16	1				
247	жилое	18	2	50.63	2				
248	жилое	18	2	46.13	2				
249	жилое	19	2	31.34	1				
250	жилое	19	2	58.16	2				
251	жилое	19	2	40.18	1				
252	жилое	19	2	24.16	1				
253	жилое	19	2	50.63	2				
254	жилое	19	2	46.13	2				
255	жилое	20	2	31.34	1				
256	жилое	20	2	58.16	2				
257	жилое	20	2	40.18	1				
258	жилое	20	2	24.16	1				
259	жилое	20	2	50.63	2				
260	жилое	20	2	46.13	2				
261	жилое	2	3	76.55	3				
262	жилое	2	3	33.34	1				
263	жилое	2	3	37.83	1				

264	жилое	2	3	40.79	1				
265	жилое	2	3	35.78	1				
266	жилое	2	3	24.90	1				
267	жилое	2	3	34.35	1				
268	жилое	2	3	53.15	2				
269	жилое	3	3	76.55	3				
270	жилое	3	3	33.34	1				
271	жилое	3	3	37.83	1				
272	жилое	3	3	40.79	1				
273	жилое	3	3	35.78	1				
274	жилое	3	3	24.90	1				
275	жилое	3	3	34.35	1				
276	жилое	3	3	53.15	2				
277	жилое	4	3	76.55	3				
278	жилое	4	3	33.34	1				
279	жилое	4	3	37.83	1				
280	жилое	4	3	40.79	1				
281	жилое	4	3	35.78	1				
282	жилое	4	3	24.90	1				
283	жилое	4	3	34.35	1				
284	жилое	4	3	53.15	2				
285	жилое	5	3	76.55	3				
286	жилое	5	3	33.34	1				
287	жилое	5	3	37.83	1				
288	жилое	5	3	40.79	1				
289	жилое	5	3	35.78	1				
290	жилое	5	3	24.90	1				
291	жилое	5	3	34.35	1				
292	жилое	5	3	53.15	2				
293	жилое	6	3	76.55	3				
294	жилое	6	3	33.34	1				
295	жилое	6	3	37.83	1				
296	жилое	6	3	40.79	1				
297	жилое	6	3	35.78	1				
298	жилое	6	3	24.90	1				
299	жилое	6	3	34.35	1				
300	жилое	6	3	53.15	2				
301	жилое	7	3	76.55	3				
302	жилое	7	3	33.34	1				

303	жилое	7	3	37.83	1				
304	жилое	7	3	40.79	1				
305	жилое	7	3	35.78	1				
306	жилое	7	3	24.90	1				
307	жилое	7	3	34.35	1				
308	жилое	7	3	53.15	2				
309	жилое	8	3	76.55	3				
310	жилое	8	3	33.34	1				
311	жилое	8	3	37.83	1				
312	жилое	8	3	40.79	1				
313	жилое	8	3	35.78	1				
314	жилое	8	3	24.90	1				
315	жилое	8	3	34.35	1				
316	жилое	8	3	53.15	2				
317	жилое	9	3	76.55	3				
318	жилое	9	3	33.34	1				
319	жилое	9	3	37.83	1				
320	жилое	9	3	40.79	1				
321	жилое	9	3	35.78	1				
322	жилое	9	3	24.90	1				
323	жилое	9	3	34.35	1				
324	жилое	9	3	53.15	2				
325	жилое	10	3	76.55	3				
326	жилое	10	3	33.34	1				
327	жилое	10	3	37.83	1				
328	жилое	10	3	40.79	1				
329	жилое	10	3	35.78	1				
330	жилое	10	3	24.90	1				
331	жилое	10	3	34.35	1				
332	жилое	10	3	53.15	2				
333	жилое	11	3	76.55	3				
334	жилое	11	3	33.34	1				
335	жилое	11	3	37.83	1				
336	жилое	11	3	40.79	1				
337	жилое	11	3	35.78	1				
338	жилое	11	3	24.90	1				
339	жилое	11	3	34.35	1				
340	жилое	11	3	53.15	2				
341	жилое	12	3	76.55	3				

342	жилое	12	3	33.34	1				
343	жилое	12	3	37.83	1				
344	жилое	12	3	40.79	1				
345	жилое	12	3	35.78	1				
346	жилое	12	3	24.90	1				
347	жилое	12	3	34.35	1				
348	жилое	12	3	53.15	2				
349	жилое	13	3	76.55	3				
350	жилое	13	3	33.34	1				
351	жилое	13	3	37.83	1				
352	жилое	13	3	40.79	1				
353	жилое	13	3	35.78	1				
354	жилое	13	3	24.90	1				
355	жилое	13	3	34.35	1				
356	жилое	13	3	53.15	2				
357	жилое	14	3	76.55	3				
358	жилое	14	3	33.34	1				
359	жилое	14	3	37.83	1				
360	жилое	14	3	40.79	1				
361	жилое	14	3	35.78	1				
362	жилое	14	3	24.90	1				
363	жилое	14	3	34.35	1				
364	жилое	14	3	53.15	2				
365	жилое	15	3	76.55	3				
366	жилое	15	3	33.34	1				
367	жилое	15	3	37.83	1				
368	жилое	15	3	40.79	1				
369	жилое	15	3	35.78	1				
370	жилое	15	3	24.90	1				
371	жилое	15	3	34.35	1				
372	жилое	15	3	53.15	2				
373	жилое	16	3	76.55	3				
374	жилое	16	3	33.34	1				
375	жилое	16	3	37.83	1				
376	жилое	16	3	40.79	1				
377	жилое	16	3	35.78	1				
378	жилое	16	3	24.90	1				
379	жилое	16	3	34.35	1				
380	жилое	16	3	53.15	2				

381	жилое	17	3	76.55	3				
382	жилое	17	3	33.34	1				
383	жилое	17	3	37.83	1				
384	жилое	17	3	40.79	1				
385	жилое	17	3	35.78	1				
386	жилое	17	3	24.90	1				
387	жилое	17	3	34.35	1				
388	жилое	17	3	53.15	2				
389	жилое	18	3	76.55	3				
390	жилое	18	3	33.34	1				
391	жилое	18	3	37.83	1				
392	жилое	18	3	40.79	1				
393	жилое	18	3	35.78	1				
394	жилое	18	3	24.90	1				
395	жилое	18	3	34.35	1				
396	жилое	18	3	53.15	2				
397	жилое	19	3	76.55	3				
398	жилое	19	3	33.34	1				
399	жилое	19	3	37.83	1				
400	жилое	19	3	40.79	1				
401	жилое	19	3	35.78	1				
402	жилое	19	3	24.90	1				
403	жилое	19	3	34.35	1				
404	жилое	19	3	53.15	2				
405	жилое	20	3	76.55	3				
406	жилое	20	3	33.34	1				
407	жилое	20	3	37.83	1				
408	жилое	20	3	40.79	1				
409	жилое	20	3	35.78	1				
410	жилое	20	3	24.90	1				
411	жилое	20	3	34.35	1				
412	жилое	20	3	53.15	2				
413	жилое	21	3	76.55	3				
414	жилое	21	3	33.34	1				
415	жилое	21	3	37.83	1				
416	жилое	21	3	40.79	1				
417	жилое	21	3	35.78	1				
418	жилое	21	3	24.90	1				
419	жилое	21	3	34.35	1				

420	жилое	21	3	53.15	2				
421	жилое	22	3	76.55	3				
422	жилое	22	3	33.34	1				
423	жилое	22	3	37.83	1				
424	жилое	22	3	40.79	1				
425	жилое	22	3	35.78	1				
426	жилое	22	3	24.90	1				
427	жилое	22	3	34.35	1				
428	жилое	22	3	53.15	2				
429	жилое	2	4	59.40	2				
430	жилое	2	4	37.77	1				
431	жилое	2	4	37.89	1				
432	жилое	2	4	59.47	2				
433	жилое	3	4	59.40	2				
434	жилое	3	4	37.77	1				
435	жилое	3	4	37.89	1				
436	жилое	3	4	59.47	2				
437	жилое	4	4	59.40	2				
438	жилое	4	4	37.77	1				
439	жилое	4	4	37.89	1				
440	жилое	4	4	59.47	2				
441	жилое	5	4	59.40	2				
442	жилое	5	4	37.77	1				
443	жилое	5	4	37.89	1				
444	жилое	5	4	59.47	2				
445	жилое	6	4	59.40	2				
446	жилое	6	4	37.77	1				
447	жилое	6	4	37.89	1				
448	жилое	6	4	59.47	2				
449	жилое	7	4	59.40	2				
450	жилое	7	4	37.77	1				
451	жилое	7	4	37.89	1				
452	жилое	7	4	59.47	2				
453	жилое	8	4	59.40	2				
454	жилое	8	4	37.77	1				
455	жилое	8	4	37.89	1				
456	жилое	8	4	59.47	2				
457	жилое	9	4	59.40	2				
458	жилое	9	4	37.77	1				

459	жилое	9	4	37.89	1				
460	жилое	9	4	59.47	2				
461	жилое	10	4	59.40	2				
462	жилое	10	4	37.77	1				
463	жилое	10	4	37.89	1				
464	жилое	10	4	59.47	2				
465	жилое	11	4	59.40	2				
466	жилое	11	4	37.77	1				
467	жилое	11	4	37.89	1				
468	жилое	11	4	59.47	2				
469	жилое	12	4	59.40	2				
470	жилое	12	4	37.77	1				
471	жилое	12	4	37.89	1				
472	жилое	12	4	59.47	2				
473	жилое	13	4	59.40	2				
474	жилое	13	4	37.77	1				
475	жилое	13	4	37.89	1				
476	жилое	13	4	59.47	2				
477	жилое	14	4	59.40	2				
478	жилое	14	4	37.77	1				
479	жилое	14	4	37.89	1				
480	жилое	14	4	59.47	2				
481	жилое	15	4	59.40	2				
482	жилое	15	4	37.77	1				
483	жилое	15	4	37.89	1				
484	жилое	15	4	59.47	2				
485	жилое	16	4	59.40	2				
486	жилое	16	4	37.77	1				
487	жилое	16	4	37.89	1				
488	жилое	16	4	59.47	2				
489	жилое	17	4	59.40	2				
490	жилое	17	4	37.77	1				
491	жилое	17	4	37.89	1				
492	жилое	17	4	59.47	2				
493	жилое	18	4	59.40	2				
494	жилое	18	4	37.77	1				
495	жилое	18	4	37.89	1				
496	жилое	18	4	59.47	2				
497	жилое	19	4	59.40	2				

498	жилое	19	4	37.77	1			
499	жилое	19	4	37.89	1			
500	жилое	19	4	59.47	2			
501	жилое	20	4	59.40	2			
502	жилое	20	4	37.77	1			
503	жилое	20	4	37.89	1			
504	жилое	20	4	59.47	2			
505	жилое	21	4	59.40	2			
506	жилое	21	4	37.77	1			
507	жилое	21	4	37.89	1			
508	жилое	21	4	59.47	2			
509	жилое	22	4	59.40	2			
510	жилое	22	4	37.77	1			
511	жилое	22	4	37.89	1			
512	жилое	22	4	59.47	2			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
---	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
9	нежилое	1	3	56.32	офисное помещение	51.60
					санузел	4.72
8	нежилое	1	3	71.84	офисное помещение	67.34
					санузел	4.50
7	нежилое	1	3	72.53	офисное помещение	67.76
					санузел	4.70
6	нежилое	1	3	66.28	офисное помещение	59.82
					санузел	6.46
5	нежилое	1	3	66.85	офисное помещение	62.55
					санузел	4.30
4	нежилое	1	3	48.10	офисное помещение	43.18
					санузел	4.92
3	нежилое	1	4	61.05	офисное помещение	56.09
					санузел	4.96
2	нежилое	1	4	54.07	офисное помещение	48.38
					санузел	5.69
1	нежилое	1	4	72.36	офисное помещение	66.27
					санузел	6.09

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техподполье	1 подъезд, подвал	техническое	359.29
2	электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	14.38
3	межквартирный коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	30.78
4	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	8.19
5	тамбур	1 подъезд, 1 этаж	общественное	2.70
6	тех. помещение	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.19
7	лестница	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
8	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	30.78
9	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.19
10	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	2.70
11	тех. помещение	1 подъезд, 2 этаж	техническое	2.19
12	лестница	1 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
13	переходная лоджия	1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.04
14	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	30.78
15	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	8.19
16	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	2.70
17	тех. помещение	1 подъезд, 3 этаж	техническое	2.19
18	лестница	1 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
19	переходная лоджия	1 подъезд, 3 этаж	общественное	8.04
20	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	30.78
21	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	8.19
22	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	2.70
23	тех. помещение	1 подъезд, 4 этаж	техническое	2.19
24	лестница	1 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
25	переходная лоджия	1 подъезд, 4 этаж	общественное	8.04
26	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	30.78
27	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.19
28	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	2.70
29	тех. помещение	1 подъезд, 5 этаж	техническое	2.19
30	лестница	1 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
31	переходная лоджия	1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.04

32	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	30.78
33	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	8.19
34	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	2.70
35	тех. помещение	1 подъезд, 6 этаж	техническое	2.19
36	лестница	1 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
37	переходная лоджия	1 подъезд, 6 этаж	общественное	8.04
38	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	30.78
39	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	8.19
40	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	2.70
41	тех. помещение	1 подъезд, 7 этаж	техническое	2.19
42	лестница	1 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
43	переходная лоджия	1 подъезд, 7 этаж	общественное	8.04
44	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	30.78
45	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	8.19
46	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	2.70
47	тех. помещение	1 подъезд, 8 этаж	техническое	2.19
48	лестница	1 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
49	переходная лоджия	1 подъезд, 8 этаж	общественное	8.04
50	межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	30.78
51	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	8.19
52	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	2.70
53	тех. помещение	1 подъезд, 9 этаж	техническое	2.19
54	лестница	1 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
55	переходная лоджия	1 подъезд, 9 этаж	общественное	8.04
56	межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	30.78
57	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	8.19
58	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	2.70
59	тех. помещение	1 подъезд, 10 этаж	техническое	2.19
60	лестница	1 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
61	переходная лоджия	1 подъезд, 10 этаж	общественное	8.04
62	межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	30.78
63	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	8.19
64	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	2.70
65	тех. помещение	1 подъезд, 11 этаж	техническое	2.19
66	лестница	1 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
67	переходная лоджия	1 подъезд, 11 этаж	общественное	8.04
68	межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	30.78
69	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.19
70	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	2.70

71	тех. помещение	1 подъезд, 12 этаж	Техническое	2.19
72	лестница	1 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
73	переходная лоджия	1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.04
74	межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	30.78
75	лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.19
76	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	2.70
77	тех. помещение	1 подъезд, 13 этаж	Техническое	2.19
78	лестница	1 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
79	переходная лоджия	1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.04
80	межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	30.78
81	лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	8.19
82	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	2.70
83	тех. помещение	1 подъезд, 14 этаж	Техническое	2.19
84	лестница	1 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
85	переходная лоджия	1 подъезд, 14 этаж	общественное	8.04
86	межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	30.78
87	лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	8.19
88	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	2.70
89	тех. помещение	1 подъезд, 15 этаж	Техническое	2.19
90	лестница	1 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
91	переходная лоджия	1 подъезд, 15 этаж	общественное	8.04
92	межквартирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	30.78
93	лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	8.19
94	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	2.70
95	тех. помещение	1 подъезд, 16 этаж	Техническое	2.19
96	лестница	1 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
97	переходная лоджия	1 подъезд, 16 этаж	общественное	8.04
98	межквартирный коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	30.78
99	лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	общественное	8.19
100	тамбур	1 подъезд, 17 этаж	общественное	2.70
101	тех. помещение	1 подъезд, 17 этаж	Техническое	2.19
102	лестница	1 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
103	переходная лоджия	1 подъезд, 17 этаж	общественное	8.04
104	межквартирный коридор	1 подъезд, 18 этаж	общественное	30.78
105	лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	общественное	8.19
106	тамбур	1 подъезд, 18 этаж	общественное	2.70
107	тех. помещение	1 подъезд, 18 этаж	Техническое	2.19
108	лестница	1 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
109	переходная лоджия	1 подъезд, 18 этаж	общественное	8.04

110	межквартирный коридор	1 подъезд, 19 этаж	общественное	30.78
111	лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	общественное	8.19
112	тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общественное	2.70
113	тех. помещение	1 подъезд, 19 этаж	техническое	2.19
114	лестница	1 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
115	переходная лоджия	1 подъезд, 19 этаж	общественное	8.04
116	межквартирный коридор	1 подъезд, 20 этаж	общественное	30.78
117	лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	общественное	8.19
118	тамбур	1 подъезд, 20 этаж	общественное	2.70
119	тех. помещение	1 подъезд, 20 этаж	техническое	2.19
120	лестница	1 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
121	переходная лоджия	1 подъезд, 20 этаж	общественное	8.04
122	техподполье	2 подъезд, подвал	техническое	305.15
123	тамбур-шлюз	2 подъезд, подвал	техническое	12.94
124	электрощитовая	2 подъезд, подвал	техническое	14.38
125	межквартирный коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	27.85
126	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	6.93
127	лестница	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
128	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	4.14
129	тех. помещение	2 подъезд, 1 этаж	техническое	2.19
130	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	27.85
131	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	7.92
132	лестница	2 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
133	тамбур	2 подъезд, 2 этаж	общественное	2.97
134	тех. помещение	2 подъезд, 2 этаж	техническое	2.19
135	переходная лоджия	2 подъезд, 2 этаж	общественное	8.01
136	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	27.85
137	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	7.92
138	лестница	2 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
139	тамбур	2 подъезд, 3 этаж	общественное	2.97
140	тех. помещение	2 подъезд, 3 этаж	техническое	2.19
141	переходная лоджия	2 подъезд, 3 этаж	общественное	8.01
142	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	27.85
143	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	7.92
144	лестница	2 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
145	тамбур	2 подъезд, 4 этаж	общественное	2.97
146	тех. помещение	2 подъезд, 4 этаж	техническое	2.19
147	переходная лоджия	2 подъезд, 4 этаж	общественное	8.01
148	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	27.85

149	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	7.92
150	лестница	2 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
151	тамбур	2 подъезд, 5 этаж	общественное	2.97
152	тех. помещение	2 подъезд, 5 этаж	техническое	2.19
153	переходная лоджия	2 подъезд, 5 этаж	общественное	8.01
154	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	27.85
155	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	7.92
156	лестница	2 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
157	тамбур	2 подъезд, 6 этаж	общественное	2.97
158	тех. помещение	2 подъезд, 6 этаж	техническое	2.19
159	переходная лоджия	2 подъезд, 6 этаж	общественное	8.01
160	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	27.85
161	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	7.92
162	лестница	2 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
163	тамбур	2 подъезд, 7 этаж	общественное	2.97
164	тех. помещение	2 подъезд, 7 этаж	техническое	2.19
165	переходная лоджия	2 подъезд, 7 этаж	общественное	8.01
166	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	27.85
167	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	7.92
168	лестница	2 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
169	тамбур	2 подъезд, 8 этаж	общественное	2.97
170	тех. помещение	2 подъезд, 8 этаж	техническое	2.19
171	переходная лоджия	2 подъезд, 8 этаж	общественное	8.01
172	межквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	27.85
173	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	7.92
174	лестница	2 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
175	тамбур	2 подъезд, 9 этаж	общественное	2.97
176	тех. помещение	2 подъезд, 9 этаж	техническое	2.19
177	переходная лоджия	2 подъезд, 9 этаж	общественное	8.01
178	межквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	27.85
179	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	7.92
180	лестница	2 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
181	тамбур	2 подъезд, 10 этаж	общественное	2.97
182	тех. помещение	2 подъезд, 10 этаж	техническое	2.19
183	переходная лоджия	2 подъезд, 10 этаж	общественное	8.01
184	межквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	27.85
185	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	7.92
186	лестница	2 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
187	тамбур	2 подъезд, 11 этаж	общественное	2.97

188	тех. помещение	2 подъезд, 11 этаж	Техническое	2.19
189	переходная лоджия	2 подъезд, 11 этаж	общественное	8.01
190	межквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	27.85
191	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общественное	7.92
192	лестница	2 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
193	тамбур	2 подъезд, 12 этаж	общественное	2.97
194	тех. помещение	2 подъезд, 12 этаж	Техническое	2.19
195	переходная лоджия	2 подъезд, 12 этаж	общественное	8.01
196	межквартирный коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	27.85
197	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общественное	7.92
198	лестница	2 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
199	тамбур	2 подъезд, 13 этаж	общественное	2.97
200	тех. помещение	2 подъезд, 13 этаж	Техническое	2.19
201	переходная лоджия	2 подъезд, 13 этаж	общественное	8.01
202	межквартирный коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	27.85
203	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общественное	7.92
204	лестница	2 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
205	тамбур	2 подъезд, 14 этаж	общественное	2.97
206	тех. помещение	2 подъезд, 14 этаж	Техническое	2.19
207	переходная лоджия	2 подъезд, 14 этаж	общественное	8.01
208	межквартирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	27.85
209	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общественное	7.92
210	лестница	2 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
211	тамбур	2 подъезд, 15 этаж	общественное	2.97
212	тех. помещение	2 подъезд, 15 этаж	Техническое	2.19
213	переходная лоджия	2 подъезд, 15 этаж	общественное	8.01
214	межквартирный коридор	2 подъезд, 16 этаж	общественное	27.85
215	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	общественное	7.92
216	лестница	2 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
217	тамбур	2 подъезд, 16 этаж	общественное	2.97
218	тех. помещение	2 подъезд, 16 этаж	Техническое	2.19
219	переходная лоджия	2 подъезд, 16 этаж	общественное	8.01
220	межквартирный коридор	2 подъезд, 17 этаж	общественное	27.85
221	лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	общественное	7.92
222	лестница	2 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
223	тамбур	2 подъезд, 17 этаж	общественное	2.97
224	тех. помещение	2 подъезд, 17 этаж	Техническое	2.19
225	переходная лоджия	2 подъезд, 17 этаж	общественное	8.01
226	межквартирный коридор	2 подъезд, 18 этаж	общественное	27.85

227	лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	общественное	7.92
228	лестница	2 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
229	тамбур	2 подъезд, 18 этаж	общественное	2.97
230	тех. помещение	2 подъезд, 18 этаж	техническое	2.19
231	переходная лоджия	2 подъезд, 18 этаж	общественное	8.01
232	межквартирный коридор	2 подъезд, 19 этаж	общественное	27.85
233	лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	общественное	7.92
234	лестница	2 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
235	тамбур	2 подъезд, 19 этаж	общественное	2.97
236	тех. помещение	2 подъезд, 19 этаж	техническое	2.19
237	переходная лоджия	2 подъезд, 19 этаж	общественное	8.01
238	межквартирный коридор	2 подъезд, 20 этаж	общественное	27.85
239	лифтовой холл	2 подъезд, 20 этаж	общественное	7.92
240	лестница	2 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
241	тамбур	2 подъезд, 20 этаж	общественное	2.97
242	тех. помещение	2 подъезд, 20 этаж	техническое	2.19
243	переходная лоджия	2 подъезд, 20 этаж	общественное	8.01
244	техподполье	3 подъезд, подвал	техническое	206.47
245	узел управления	3 подъезд, подвал	техническое	123.33
246	тамбур-шлюз	3 подъезд, подвал	техническое	17.08
247	электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	14.38
248	насосная	3 подъезд, подвал	техническое	72.49
249	коридор	3 подъезд, 1 этаж	общественное	20.52
250	лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	общественное	8.72
251	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	7.40
252	межквартирный коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	41.58
253	лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общественное	8.72
254	коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	11.43
255	лестница	3 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
256	переходная лоджия	3 подъезд, 2 этаж	общественное	5.26
257	межквартирный коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	41.58
258	лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общественное	8.72
259	коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	11.43
260	лестница	3 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
261	переходная лоджия	3 подъезд, 3 этаж	общественное	5.26
262	межквартирный коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	41.58
263	лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общественное	8.72
264	коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	11.43
265	лестница	3 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08

266	переходная лоджия	3 подъезд, 4 этаж	общественное	5.26
267	межквартирный коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	41.58
268	лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общественное	8.72
269	коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	11.43
270	лестница	3 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
271	переходная лоджия	3 подъезд, 5 этаж	общественное	5.26
272	межквартирный коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	41.58
273	лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общественное	8.72
274	коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	11.43
275	лестница	3 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
276	переходная лоджия	3 подъезд, 6 этаж	общественное	5.26
277	межквартирный коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	41.58
278	лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общественное	8.72
279	коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	11.43
280	лестница	3 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
281	переходная лоджия	3 подъезд, 7 этаж	общественное	5.26
282	межквартирный коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	41.58
283	лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общественное	8.72
284	коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	11.43
285	лестница	3 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
286	переходная лоджия	3 подъезд, 8 этаж	общественное	5.26
287	межквартирный коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	41.58
288	лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общественное	8.72
289	коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	11.43
290	лестница	3 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
291	переходная лоджия	3 подъезд, 9 этаж	общественное	5.26
292	межквартирный коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	41.58
293	лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	общественное	8.72
294	коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	11.43
295	лестница	3 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
296	переходная лоджия	3 подъезд, 10 этаж	общественное	5.26
297	межквартирный коридор	3 подъезд, 11 этаж	общественное	41.58
298	лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	общественное	8.72
299	коридор	3 подъезд, 11 этаж	общественное	11.43
300	лестница	3 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
301	переходная лоджия	3 подъезд, 11 этаж	общественное	5.26
302	межквартирный коридор	3 подъезд, 12 этаж	общественное	41.58
303	лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	общественное	8.72
304	коридор	3 подъезд, 12 этаж	общественное	11.43

305	лестница	3 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
306	переходная лоджия	3 подъезд, 12 этаж	общественное	5.26
307	межквартирный коридор	3 подъезд, 13 этаж	общественное	41.58
308	лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	общественное	8.72
309	коридор	3 подъезд, 13 этаж	общественное	11.43
310	лестница	3 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
311	переходная лоджия	3 подъезд, 13 этаж	общественное	5.26
312	межквартирный коридор	3 подъезд, 14 этаж	общественное	41.58
313	лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	общественное	8.72
314	коридор	3 подъезд, 14 этаж	общественное	11.43
315	лестница	3 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
316	переходная лоджия	3 подъезд, 14 этаж	общественное	5.26
317	межквартирный коридор	3 подъезд, 15 этаж	общественное	41.58
318	лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	общественное	8.72
319	коридор	3 подъезд, 15 этаж	общественное	11.43
320	лестница	3 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
321	переходная лоджия	3 подъезд, 15 этаж	общественное	5.26
322	межквартирный коридор	3 подъезд, 16 этаж	общественное	41.58
323	лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	общественное	8.72
324	коридор	3 подъезд, 16 этаж	общественное	11.43
325	лестница	3 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
326	переходная лоджия	3 подъезд, 16 этаж	общественное	5.26
327	межквартирный коридор	3 подъезд, 17 этаж	общественное	41.58
328	лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	общественное	8.72
329	коридор	3 подъезд, 17 этаж	общественное	11.43
330	лестница	3 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
331	переходная лоджия	3 подъезд, 17 этаж	общественное	5.26
332	межквартирный коридор	3 подъезд, 18 этаж	общественное	41.58
333	лифтовой холл	3 подъезд, 18 этаж	общественное	8.72
334	коридор	3 подъезд, 18 этаж	общественное	11.43
335	лестница	3 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
336	переходная лоджия	3 подъезд, 18 этаж	общественное	5.26
337	межквартирный коридор	3 подъезд, 19 этаж	общественное	41.58
338	лифтовой холл	3 подъезд, 19 этаж	общественное	8.72
339	коридор	3 подъезд, 19 этаж	общественное	11.43
340	лестница	3 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
341	переходная лоджия	3 подъезд, 19 этаж	общественное	5.26
342	межквартирный коридор	3 подъезд, 20 этаж	общественное	41.58
343	лифтовой холл	3 подъезд, 20 этаж	общественное	8.72

344	коридор	3 подъезд, 20 этаж	общественное	11.43
345	лестница	3 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
346	переходная лоджия	3 подъезд, 20 этаж	общественное	5.26
347	межквартирный коридор	3 подъезд, 21 этаж	общественное	41.58
348	лифтовой холл	3 подъезд, 21 этаж	общественное	8.72
349	коридор	3 подъезд, 21 этаж	общественное	11.43
350	лестница	3 подъезд, 21 этаж	общественное	15.08
351	переходная лоджия	3 подъезд, 21 этаж	общественное	5.26
352	межквартирный коридор	3 подъезд, 22 этаж	общественное	41.58
353	лифтовой холл	3 подъезд, 22 этаж	общественное	8.72
354	коридор	3 подъезд, 22 этаж	общественное	11.43
355	лестница	3 подъезд, 22 этаж	общественное	15.08
356	переходная лоджия	3 подъезд, 22 этаж	общественное	5.26
357	техподполье	4 подъезд, подвал	техническое	221.06
358	электрощитовая	4 подъезд, подвал	техническое	14.38
359	входной коридор	4 подъезд, 1 этаж	общественное	15.50
360	коридор	4 подъезд, 1 этаж	общественное	16.92
361	лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	общественное	11.25
362	лестница	4 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
363	тех. помещение	4 подъезд, 1 этаж	техническое	2.19
364	межквартирный коридор	4 подъезд, 2 этаж	общественное	16.74
365	лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	общественное	7.92
366	лестница	4 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
367	тамбур	4 подъезд, 2 этаж	общественное	2.97
368	тех. помещение	4 подъезд, 2 этаж	техническое	2.19
369	переходная лоджия	4 подъезд, 2 этаж	общественное	8.37
370	межквартирный коридор	4 подъезд, 3 этаж	общественное	16.74
371	лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	общественное	7.92
372	лестница	4 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
373	тамбур	4 подъезд, 3 этаж	общественное	2.97
374	тех. помещение	4 подъезд, 3 этаж	техническое	2.19
375	переходная лоджия	4 подъезд, 3 этаж	общественное	8.37
376	межквартирный коридор	4 подъезд, 4 этаж	общественное	16.74
377	лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	общественное	7.92
378	лестница	4 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
379	тамбур	4 подъезд, 4 этаж	общественное	2.97
380	тех. помещение	4 подъезд, 4 этаж	техническое	2.19
381	переходная лоджия	4 подъезд, 4 этаж	общественное	8.37
382	межквартирный коридор	4 подъезд, 5 этаж	общественное	16.74

383	лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	общественное	7.92
384	лестница	4 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
385	тамбур	4 подъезд, 5 этаж	общественное	2.97
386	тех. помещение	4 подъезд, 5 этаж	техническое	2.19
387	переходная лоджия	4 подъезд, 5 этаж	общественное	8.37
388	межквартирный коридор	4 подъезд, 6 этаж	общественное	16.74
389	лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	общественное	7.92
390	лестница	4 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
391	тамбур	4 подъезд, 6 этаж	общественное	2.97
392	тех. помещение	4 подъезд, 6 этаж	техническое	2.19
393	переходная лоджия	4 подъезд, 6 этаж	общественное	8.37
394	межквартирный коридор	4 подъезд, 7 этаж	общественное	16.74
395	лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	общественное	7.92
396	лестница	4 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
397	тамбур	4 подъезд, 7 этаж	общественное	2.97
398	тех. помещение	4 подъезд, 7 этаж	техническое	2.19
399	переходная лоджия	4 подъезд, 7 этаж	общественное	8.37
400	межквартирный коридор	4 подъезд, 8 этаж	общественное	16.74
401	лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	общественное	7.92
402	лестница	4 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
403	тамбур	4 подъезд, 8 этаж	общественное	2.97
404	тех. помещение	4 подъезд, 8 этаж	техническое	2.19
405	переходная лоджия	4 подъезд, 8 этаж	общественное	8.37
406	межквартирный коридор	4 подъезд, 9 этаж	общественное	16.74
407	лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	общественное	7.92
408	лестница	4 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
409	тамбур	4 подъезд, 9 этаж	общественное	2.97
410	тех. помещение	4 подъезд, 9 этаж	техническое	2.19
411	переходная лоджия	4 подъезд, 9 этаж	общественное	8.37
412	межквартирный коридор	4 подъезд, 10 этаж	общественное	16.74
413	лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	общественное	7.92
414	лестница	4 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
415	тамбур	4 подъезд, 10 этаж	общественное	2.97
416	тех. помещение	4 подъезд, 10 этаж	техническое	2.19
417	переходная лоджия	4 подъезд, 10 этаж	общественное	8.37
418	межквартирный коридор	4 подъезд, 11 этаж	общественное	16.74
419	лифтовой холл	4 подъезд, 11 этаж	общественное	7.92
420	лестница	4 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
421	тамбур	4 подъезд, 11 этаж	общественное	2.97

422	тех. помещение	4 подъезд, 11 этаж	Техническое	2.19
423	переходная лоджия	4 подъезд, 11 этаж	общественное	8.37
424	межквартирный коридор	4 подъезд, 12 этаж	общественное	16.74
425	лифтовой холл	4 подъезд, 12 этаж	общественное	7.92
426	лестница	4 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
427	тамбур	4 подъезд, 12 этаж	общественное	2.97
428	тех. помещение	4 подъезд, 12 этаж	Техническое	2.19
429	переходная лоджия	4 подъезд, 12 этаж	общественное	8.37
430	межквартирный коридор	4 подъезд, 13 этаж	общественное	16.74
431	лифтовой холл	4 подъезд, 13 этаж	общественное	7.92
432	лестница	4 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
433	тамбур	4 подъезд, 13 этаж	общественное	2.97
434	тех. помещение	4 подъезд, 13 этаж	Техническое	2.19
435	переходная лоджия	4 подъезд, 13 этаж	общественное	8.37
436	межквартирный коридор	4 подъезд, 14 этаж	общественное	16.74
437	лифтовой холл	4 подъезд, 14 этаж	общественное	7.92
438	лестница	4 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
439	тамбур	4 подъезд, 14 этаж	общественное	2.97
440	тех. помещение	4 подъезд, 14 этаж	Техническое	2.19
441	переходная лоджия	4 подъезд, 14 этаж	общественное	8.37
442	межквартирный коридор	4 подъезд, 15 этаж	общественное	16.74
443	лифтовой холл	4 подъезд, 15 этаж	общественное	7.92
444	лестница	4 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
445	тамбур	4 подъезд, 15 этаж	общественное	2.97
446	тех. помещение	4 подъезд, 15 этаж	Техническое	2.19
447	переходная лоджия	4 подъезд, 15 этаж	общественное	8.37
448	межквартирный коридор	4 подъезд, 16 этаж	общественное	16.74
449	лифтовой холл	4 подъезд, 16 этаж	общественное	7.92
450	лестница	4 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
451	тамбур	4 подъезд, 16 этаж	общественное	2.97
452	тех. помещение	4 подъезд, 16 этаж	Техническое	2.19
453	переходная лоджия	4 подъезд, 16 этаж	общественное	8.37
454	межквартирный коридор	4 подъезд, 17 этаж	общественное	16.74
455	лифтовой холл	4 подъезд, 17 этаж	общественное	7.92
456	лестница	4 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
457	тамбур	4 подъезд, 17 этаж	общественное	2.97
458	тех. помещение	4 подъезд, 17 этаж	Техническое	2.19
459	переходная лоджия	4 подъезд, 17 этаж	общественное	8.37
460	межквартирный коридор	4 подъезд, 18 этаж	общественное	16.74

461	лифтовой холл	4 подъезд, 18 этаж	общественное	7.92
462	лестница	4 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
463	тамбур	4 подъезд, 18 этаж	общественное	2.97
464	тех. помещение	4 подъезд, 18 этаж	техническое	2.19
465	переходная лоджия	4 подъезд, 18 этаж	общественное	8.37
466	межквартирный коридор	4 подъезд, 19 этаж	общественное	16.74
467	лифтовой холл	4 подъезд, 19 этаж	общественное	7.92
468	лестница	4 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
469	тамбур	4 подъезд, 19 этаж	общественное	2.97
470	тех. помещение	4 подъезд, 19 этаж	техническое	2.19
471	переходная лоджия	4 подъезд, 19 этаж	общественное	8.37
472	межквартирный коридор	4 подъезд, 20 этаж	общественное	16.74
473	лифтовой холл	4 подъезд, 20 этаж	общественное	7.92
474	лестница	4 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
475	тамбур	4 подъезд, 20 этаж	общественное	2.97
476	тех. помещение	4 подъезд, 20 этаж	техническое	2.19
477	переходная лоджия	4 подъезд, 20 этаж	общественное	8.37
478	межквартирный коридор	4 подъезд, 21 этаж	общественное	16.74
479	лифтовой холл	4 подъезд, 21 этаж	общественное	7.92
480	лестница	4 подъезд, 21 этаж	общественное	15.08
481	тамбур	4 подъезд, 21 этаж	общественное	2.97
482	тех. помещение	4 подъезд, 21 этаж	техническое	2.19
483	переходная лоджия	4 подъезд, 21 этаж	общественное	8.37
484	межквартирный коридор	4 подъезд, 22 этаж	общественное	16.74
485	лифтовой холл	4 подъезд, 22 этаж	общественное	7.92
486	лестница	4 подъезд, 22 этаж	общественное	15.08
487	тамбур	4 подъезд, 22 этаж	общественное	2.97
488	тех. помещение	4 подъезд, 22 этаж	техническое	2.19
489	переходная лоджия	4 подъезд, 22 этаж	общественное	8.37

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
--	--------	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подвал, БС-1, электрощитовая	ВРУ-1	Электроснабжение
2	подвал, БС-2, электрощитовая	ВРУ-2	Электроснабжение
3	подвал, БС-3, электрощитовая	ВРУ-3	Электроснабжение
4	подвал, БС-4, электрощитовая	ВРУ-4	Электроснабжение
5	БС-1, БС-2, БС-3, БС-4	система отведения хоз.-бытовых стоков	отведение хоз.-бытовых стоков

6	подвал, БС-3, насосная	система холодного водоснабжения	водоснабжение 1-10 этажей
7	подвал, БС-3, насосная	система холодного водоснабжения	водоснабжение 11-22 этажей
8	подвал, БС-3, насосная	система противопожарного водоснабжения	противопожарное водоснабжение
9	подвал, БС-3, насосная	система горячего водоснабжения	водоснабжение жилой части
10	подвал, БС-3, насосная	система горячего водоснабжения	водоснабжение неж.помещ.
11	встроенные помещения БС-3, БС-4	система отведения хоз.-бытовых стоков	отведение хоз.-бытовых стоков
12	подвал, БС-3, узел управления	система отопления	отопление
13	подвал, БС-3, узел управления	система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение
14	БС-1	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
15	БС-2	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
16	БС-3	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
17	БС-4	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 108 881 316 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:0006109
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000023576
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Информация о расчетном счете застройщика: Расчетный счет: 40702810430000023576 Банк: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк БИК: 040349602 Корреспондентский счет: 30101810100000000602
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2018		Информации о расчетном счете застройщика, банке, в котором открыт расчетный счет
2	02.08.2018		О финансовом результате второго квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности
3	29.10.2018		О финансовом результате третьего квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D3B2AF925FF7200000000A2A3A0003

Владелец: **ООО СУ-5 ЮСИ КУБАНЬ, Павлов Алексей
Алексеевич, г. Краснодар**

Действителен: с 28.04.2018 по 28.04.2019