

Дополнительное соглашение № 1
к ДОГОВОРУ № 227
участия в долевом строительстве многоквартирного дома
от «08» июня 2016 г.

г. Краснодар

«08» декабря 2017 года

Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление – 5 «ЮгСтройИнвест Кубань» (ИНН 2311176106, ОГРН 1142311010907, КПП 231101001), именуемое в дальнейшем «Застройщик», в лице заместителя директора **Нелюба Анны Леонидовны**, действующей на основании доверенности 23АА6116913 от 22 июня 2016 года, зарегистрированной в реестре за № 1-2605, удостоверенной Морозовым Дмитрием Юрьевичем, нотариусом Краснодарского нотариального округа, с одной стороны, и гражданин(ка) Российской Федерации **Махнычева Ольга Николаевна**, 29 декабря 1958 года рождения, пол – женский, место рождения: с. Шпаковское Шпаковского района Ставропольского края, паспорт 07 04 363749, выдан ОВД Промышленного района г. Ставрополя 25.08.2004, код подразделения 262-035, зарегистрирована по адресу: гор. Ставрополь, пр. Кулакова д. 49, корп. 3 кв. 24, именуемый(ая) в дальнейшем «Участник долевого строительства», действующий(ая) от своего имени, с другой стороны заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору № 227 участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 08 июня 2016 года (далее – Договор), о нижеследующем:

1. Пункт 2.1. Договора № 227 участия в долевом строительстве многоквартирного дома от 08 июня 2016 года (зарегистрированного 27 июля 2016 года, номер регистрации 23/001/842/2016-3924), в соответствии с которым Застройщик привлекает Участника долевого строительства к финансированию строительства Многоэтажного жилого дома Литер 12 с отдельно стоящим подземным паркингом Литер 12/1, на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:6109 площадью 24 879 кв.м., расположенном по ул. им. Героя Яцкова И.В. в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара, (далее – Дом), дополнить и изложить в следующей редакции:

«2.1. Застройщик обязуется осуществить комплекс организационных и технических мероприятий, направленных на обеспечение строительства Дома в соответствии с проектной документацией, сроками строительства и в установленном порядке получить разрешение на ввод Дома в эксплуатацию. Предполагаемый срок ввода Дома в эксплуатацию – **4 квартал 2018 года**».

2. Во всем остальном, что прямо не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются положениями Договора.

3. Соглашение составлено в **3 (трех)** подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Застройщика, один экземпляр для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, один экземпляр для Участника долевого строительства.

4. Соглашение считается заключенным и вступает в силу с даты его государственной регистрации в установленном законодательством РФ порядке в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАСТРОЙЩИК:

Общество с ограниченной ответственностью «Строительное управление – 5 «ЮгСтройИнвест Кубань»

ИНН 2311176106, ОГРН 1142311010907, КПП 231101001

350028, г. Краснодар, ул. Восточно-Кругликовская, 26.

тел./факс 277-23-23, 274-69-80, 275-20-01.

р/с 40702810030000003815, к/с 30101810100000000602, БИК 040349602

Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк г. Краснодар

Заместитель директора



А.Л. Нелюба

УЧАСТНИК ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА:

МАХНЫЧЕВА ОЛЬГА НИКОЛАЕВНА

ФИО (полностью)

[Handwritten Signature]
Подпись

Дополнительное соглашение

16 ЯНВ 2018

23:4304301-6109-2/01/2018-1

