

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "Губернский" (10 литер)

№ 23-000651 по состоянию на 26.01.2019

Дата подачи декларации: 27.01.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительное управление - 5 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СУ-5 "ЮСИ Кубань"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 15;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)277-23-23
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@usi23.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.su5usi23.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Павлов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311176106
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311010907
	2.1.3	Год регистрации: 2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация

	3.3.6	Голосов в органе управления: 35 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 35 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 30 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал заст ройщика	3.4.1	Фамилия: Анашкина
	3.4.2	Имя: Татьяна
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.4.4	Гражданство: РФ

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	СНИЛС: 172-692-869 11
	3.4.7	ИНН: 263518446178
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 12.05.2015
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	СНИЛС: 159-139-425 89
	3.4.7	ИНН: 260708036150
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 12.05.2015

3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	СНИЛС: 113-367-143 27
	3.4.7	ИНН: 260702050510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Решение единственного участника ООО №2 от 12.05.2015
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение работодателей "Союз "Саморегулируемая организация "Региональное объединение строителей Кубани"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2311176106
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0593.01-2015-2311176106-С-006
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 09.07.2015
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 9 665 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 206 121 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 565 570 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: им. Героя Яцкова И.В.
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 10
	9.2.12	Корпус:

	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 29928,39 м2
	9.2.21	Материал наружных ст ен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материал ов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрыт ий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффект ивност и: А
	9.2.24	Сейсмост ойкост ь: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ИЗЫСКАТЕЛЬ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Оборонэкспертиза"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709904665
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 10.05.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0048-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ПрофЭксперт"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7722836823
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Губернский"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4357-p-2015

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.12.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.10.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.01.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: безномера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.11.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "Строительное управление - 5 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчетство собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2311176106
	12.2.8	Форма собственности и земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Общее собрание участников Общества с ограниченной ответственностью «Строительное управление - 5 «ЮгСтройИнвест Кубань»
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:0006109
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 24 879 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: объект обеспечен проездами со всех сторон, пешеходными дорожками и тротуарами, детскими и спортивными площадками
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В связи с тем, что освоение территории предполагается комплексно, предусмотрено использование парковок и внутриворового пространства всеми жителями.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): В связи с тем, что освоение территории предполагается комплексно, предусмотрено использование парковок и внутриворового пространства всеми жителями.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На прилегающей территории, на удалении в соответствии с СП 42.13330.2011
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и детских площадок: дерево лиственное с крупной кроной, дерево хвойное, кустарники лиственные
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все проектные решения по благоустройству территории выполнены с учетом беспрепятственного доступа МГН ко всем объектам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено уличное освещение территории застройки вдоль внутриквартальных проездов светильниками консольными с лампами ДНАТ мощностью 250
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: урна металлическая - 4 шт; скамья - 4 шт.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КУБАНЬФИНСЕРВИС"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 21.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 12-П-2017
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 21.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 16.02.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 1009-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: 16.02.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: 11 574 000 р.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КРАСНОДАРТЕПЛОСЕТЬ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-04Т-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 977 569,53 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310071608
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 2998/24
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КОММУНАЛЬНАЯ ЭНЕРГО-СЕРВИСНАЯ КОМПАНИЯ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.02.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 115 475 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 512

			15.1.2	Количество нежилых помещений: 9					
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	2	1	59.47	2				
2	жилое	2	1	37.89	1				
3	жилое	2	1	37.77	1				
4	жилое	2	1	59.40	2				
5	жилое	3	1	59.47	2				
6	жилое	3	1	37.89	1				
7	жилое	3	1	37.77	1				
8	жилое	3	1	59.40	2				
9	жилое	4	1	59.47	2				
10	жилое	4	1	37.89	1				
11	жилое	4	1	37.77	1				
12	жилое	4	1	59.40	2				
13	жилое	5	1	59.47	2				
14	жилое	5	1	37.89	1				
15	жилое	5	1	37.77	1				
16	жилое	5	1	59.40	2				
17	жилое	6	1	59.47	2				
18	жилое	6	1	37.89	1				
19	жилое	6	1	37.77	1				
20	жилое	6	1	59.40	2				
21	жилое	7	1	59.47	2				
22	жилое	7	1	37.89	1				
23	жилое	7	1	37.77	1				
24	жилое	7	1	59.40	2				
25	жилое	8	1	59.47	2				
26	жилое	8	1	37.89	1				
27	жилое	8	1	37.77	1				
28	жилое	8	1	59.40	2				
29	жилое	9	1	59.47	2				

30	жилое	9	1	37.89	1				
31	жилое	9	1	37.77	1				
32	жилое	9	1	59.40	2				
33	жилое	10	1	59.47	2				
34	жилое	10	1	37.89	1				
35	жилое	10	1	37.77	1				
36	жилое	10	1	59.40	2				
37	жилое	11	1	59.47	2				
38	жилое	11	1	37.89	1				
39	жилое	11	1	37.77	1				
40	жилое	11	1	59.40	2				
41	жилое	12	1	59.47	2				
42	жилое	12	1	37.89	1				
43	жилое	12	1	37.77	1				
44	жилое	12	1	59.40	2				
45	жилое	13	1	59.47	2				
46	жилое	13	1	37.89	1				
47	жилое	13	1	37.77	1				
48	жилое	13	1	59.40	2				
49	жилое	14	1	59.47	2				
50	жилое	14	1	37.89	1				
51	жилое	14	1	37.77	1				
52	жилое	14	1	59.40	2				
53	жилое	15	1	59.47	2				
54	жилое	15	1	37.89	1				
55	жилое	15	1	37.77	1				
56	жилое	15	1	59.40	2				
57	жилое	16	1	59.47	2				
58	жилое	16	1	37.89	1				
59	жилое	16	1	37.77	1				
60	жилое	16	1	59.40	2				
61	жилое	17	1	59.47	2				
62	жилое	17	1	37.89	1				
63	жилое	17	1	37.77	1				
64	жилое	17	1	59.40	2				
65	жилое	18	1	59.47	2				
66	жилое	18	1	37.89	1				
67	жилое	18	1	37.77	1				
68	жилое	18	1	59.40	2				

69	жилое	19	1	59.47	2				
70	жилое	19	1	37.89	1				
71	жилое	19	1	37.77	1				
72	жилое	19	1	59.40	2				
73	жилое	20	1	59.47	2				
74	жилое	20	1	37.89	1				
75	жилое	20	1	37.77	1				
76	жилое	20	1	59.40	2				
77	жилое	21	1	59.47	2				
78	жилое	21	1	37.89	1				
79	жилое	21	1	37.77	1				
80	жилое	21	1	59.40	2				
81	жилое	22	1	59.47	2				
82	жилое	22	1	37.89	1				
83	жилое	22	1	37.77	1				
84	жилое	22	1	59.40	2				
85	жилое	2	2	33.34	1				
86	жилое	2	2	76.55	3				
87	жилое	2	2	53.15	2				
88	жилое	2	2	34.35	1				
89	жилое	2	2	24.90	1				
90	жилое	2	2	35.78	1				
91	жилое	2	2	40.79	1				
92	жилое	2	2	37.83	1				
93	жилое	3	2	33.34	1				
94	жилое	3	2	76.55	3				
95	жилое	3	2	53.15	2				
96	жилое	3	2	34.35	1				
97	жилое	3	2	24.90	1				
98	жилое	3	2	35.78	1				
99	жилое	3	2	40.79	1				
100	жилое	3	2	37.83	1				
101	жилое	4	2	33.34	1				
102	жилое	4	2	76.55	3				
103	жилое	4	2	53.15	2				
104	жилое	4	2	34.35	1				
105	жилое	4	2	24.90	1				
106	жилое	4	2	35.78	1				
107	жилое	4	2	40.79	1				

108	жилое	4	2	37.83	1				
109	жилое	5	2	33.34	1				
110	жилое	5	2	76.55	3				
111	жилое	5	2	53.15	2				
112	жилое	5	2	34.35	1				
113	жилое	5	2	24.90	1				
114	жилое	5	2	35.78	1				
115	жилое	5	2	40.79	1				
116	жилое	5	2	37.83	1				
117	жилое	6	2	33.34	1				
118	жилое	6	2	76.55	3				
119	жилое	6	2	53.15	2				
120	жилое	6	2	34.35	1				
121	жилое	6	2	24.90	1				
122	жилое	6	2	35.78	1				
123	жилое	6	2	40.79	1				
124	жилое	6	2	37.83	1				
125	жилое	7	2	33.34	1				
126	жилое	7	2	76.55	3				
127	жилое	7	2	53.15	2				
128	жилое	7	2	34.35	1				
129	жилое	7	2	24.90	1				
130	жилое	7	2	35.78	1				
131	жилое	7	2	40.79	1				
132	жилое	7	2	37.83	1				
133	жилое	8	2	33.34	1				
134	жилое	8	2	76.55	3				
135	жилое	8	2	53.15	2				
136	жилое	8	2	34.35	1				
137	жилое	8	2	24.90	1				
138	жилое	8	2	35.78	1				
139	жилое	8	2	40.79	1				
140	жилое	8	2	37.83	1				
141	жилое	9	2	33.34	1				
142	жилое	9	2	76.55	3				
143	жилое	9	2	53.15	2				
144	жилое	9	2	34.35	1				
145	жилое	9	2	24.90	1				
146	жилое	9	2	35.78	1				

147	жилое	9	2	40.79	1				
148	жилое	9	2	37.83	1				
149	жилое	10	2	33.34	1				
150	жилое	10	2	76.55	3				
151	жилое	10	2	53.15	2				
152	жилое	10	2	34.35	1				
153	жилое	10	2	24.90	1				
154	жилое	10	2	35.78	1				
155	жилое	10	2	40.79	1				
156	жилое	10	2	37.83	1				
157	жилое	11	2	33.34	1				
158	жилое	11	2	76.55	3				
159	жилое	11	2	53.15	2				
160	жилое	11	2	34.35	1				
161	жилое	11	2	24.90	1				
162	жилое	11	2	35.78	1				
163	жилое	11	2	40.79	1				
164	жилое	11	2	37.83	1				
165	жилое	12	2	33.34	1				
166	жилое	12	2	76.55	3				
167	жилое	12	2	53.15	2				
168	жилое	12	2	34.35	1				
169	жилое	12	2	24.90	1				
170	жилое	12	2	35.78	1				
171	жилое	12	2	40.79	1				
172	жилое	12	2	37.83	1				
173	жилое	13	2	33.34	1				
174	жилое	13	2	76.55	3				
175	жилое	13	2	53.15	2				
176	жилое	13	2	34.35	1				
177	жилое	13	2	24.90	1				
178	жилое	13	2	35.78	1				
179	жилое	13	2	40.79	1				
180	жилое	13	2	37.83	1				
181	жилое	14	2	33.34	1				
182	жилое	14	2	76.55	3				
183	жилое	14	2	53.15	2				
184	жилое	14	2	34.35	1				
185	жилое	14	2	24.90	1				

186	жилое	14	2	35.78	1				
187	жилое	14	2	40.79	1				
188	жилое	14	2	37.83	1				
189	жилое	15	2	33.34	1				
190	жилое	15	2	76.55	3				
191	жилое	15	2	53.15	2				
192	жилое	15	2	34.35	1				
193	жилое	15	2	24.90	1				
194	жилое	15	2	35.78	1				
195	жилое	15	2	40.79	1				
196	жилое	15	2	37.83	1				
197	жилое	16	2	33.34	1				
198	жилое	16	2	76.55	3				
199	жилое	16	2	53.15	2				
200	жилое	16	2	34.35	1				
201	жилое	16	2	24.90	1				
202	жилое	16	2	35.78	1				
203	жилое	16	2	40.79	1				
204	жилое	16	2	37.83	1				
205	жилое	17	2	33.34	1				
206	жилое	17	2	76.55	3				
207	жилое	17	2	53.15	2				
208	жилое	17	2	34.35	1				
209	жилое	17	2	24.90	1				
210	жилое	17	2	35.78	1				
211	жилое	17	2	40.79	1				
212	жилое	17	2	37.83	1				
213	жилое	18	2	33.34	1				
214	жилое	18	2	76.55	3				
215	жилое	18	2	53.15	2				
216	жилое	18	2	34.35	1				
217	жилое	18	2	24.90	1				
218	жилое	18	2	35.78	1				
219	жилое	18	2	40.79	1				
220	жилое	18	2	37.83	1				
221	жилое	19	2	33.34	1				
222	жилое	19	2	76.55	3				
223	жилое	19	2	53.15	2				
224	жилое	19	2	34.35	1				

225	жилое	19	2	24.90	1				
226	жилое	19	2	35.78	1				
227	жилое	19	2	40.79	1				
228	жилое	19	2	37.83	1				
229	жилое	20	2	33.34	1				
230	жилое	20	2	76.55	3				
231	жилое	20	2	53.15	2				
232	жилое	20	2	34.35	1				
233	жилое	20	2	24.90	1				
234	жилое	20	2	35.78	1				
235	жилое	20	2	40.79	1				
236	жилое	20	2	37.83	1				
237	жилое	21	2	33.34	1				
238	жилое	21	2	76.55	3				
239	жилое	21	2	53.15	2				
240	жилое	21	2	34.35	1				
241	жилое	21	2	24.90	1				
242	жилое	21	2	35.78	1				
243	жилое	21	2	40.79	1				
244	жилое	21	2	37.83	1				
245	жилое	22	2	33.34	1				
246	жилое	22	2	76.55	3				
247	жилое	22	2	53.15	2				
248	жилое	22	2	34.35	1				
249	жилое	22	2	24.90	1				
250	жилое	22	2	35.78	1				
251	жилое	22	2	40.79	1				
252	жилое	22	2	37.83	1				
253	жилое	1	3	46.13	2				
254	жилое	1	3	50.63	2				
255	жилое	1	3	24.16	1				
256	жилое	1	3	40.18	1				
257	жилое	1	3	58.16	2				
258	жилое	1	3	31.34	1				
259	жилое	2	3	46.13	2				
260	жилое	2	3	50.63	2				
261	жилое	2	3	24.16	1				
262	жилое	2	3	40.18	1				
263	жилое	2	3	58.16	2				

264	жилое	2	3	31.34	1				
265	жилое	3	3	46.13	2				
266	жилое	3	3	50.63	2				
267	жилое	3	3	24.16	1				
268	жилое	3	3	40.18	1				
269	жилое	3	3	58.16	2				
270	жилое	3	3	31.34	1				
271	жилое	4	3	46.13	2				
272	жилое	4	3	50.63	2				
273	жилое	4	3	24.16	1				
274	жилое	4	3	40.18	1				
275	жилое	4	3	58.16	2				
276	жилое	4	3	31.34	1				
277	жилое	5	3	46.13	2				
278	жилое	5	3	50.63	2				
279	жилое	5	3	24.16	1				
280	жилое	5	3	40.18	1				
281	жилое	5	3	58.16	2				
282	жилое	5	3	31.34	1				
283	жилое	6	3	46.13	2				
284	жилое	6	3	50.63	2				
285	жилое	6	3	24.16	1				
286	жилое	6	3	40.18	1				
287	жилое	6	3	58.16	2				
288	жилое	6	3	31.34	1				
289	жилое	7	3	46.13	2				
290	жилое	7	3	50.63	2				
291	жилое	7	3	24.16	1				
292	жилое	7	3	40.18	1				
293	жилое	7	3	58.16	2				
294	жилое	7	3	31.34	1				
295	жилое	8	3	46.13	2				
296	жилое	8	3	50.63	2				
297	жилое	8	3	24.16	1				
298	жилое	8	3	40.18	1				
299	жилое	8	3	58.16	2				
300	жилое	8	3	31.34	1				
301	жилое	9	3	46.13	2				
302	жилое	9	3	50.63	2				

303	жилое	9	3	24.16	1				
304	жилое	9	3	40.18	1				
305	жилое	9	3	58.16	2				
306	жилое	9	3	31.34	1				
307	жилое	10	3	46.13	2				
308	жилое	10	3	50.63	2				
309	жилое	10	3	24.16	1				
310	жилое	10	3	40.18	1				
311	жилое	10	3	58.16	2				
312	жилое	10	3	31.34	1				
313	жилое	11	3	46.13	2				
314	жилое	11	3	50.63	2				
315	жилое	11	3	24.16	1				
316	жилое	11	3	40.18	1				
317	жилое	11	3	58.16	2				
318	жилое	11	3	31.34	1				
319	жилое	12	3	46.13	2				
320	жилое	12	3	50.63	2				
321	жилое	12	3	24.16	1				
322	жилое	12	3	40.18	1				
323	жилое	12	3	58.16	2				
324	жилое	12	3	31.34	1				
325	жилое	13	3	46.13	2				
326	жилое	13	3	50.63	2				
327	жилое	13	3	24.16	1				
328	жилое	13	3	40.18	1				
329	жилое	13	3	58.16	2				
330	жилое	13	3	31.34	1				
331	жилое	14	3	46.13	2				
332	жилое	14	3	50.63	2				
333	жилое	14	3	24.16	1				
334	жилое	14	3	40.18	1				
335	жилое	14	3	58.16	2				
336	жилое	14	3	31.34	1				
337	жилое	15	3	46.13	2				
338	жилое	15	3	50.63	2				
339	жилое	15	3	24.16	1				
340	жилое	15	3	40.18	1				
341	жилое	15	3	58.16	2				

342	жилое	15	3	31.34	1				
343	жилое	16	3	46.13	2				
344	жилое	16	3	50.63	2				
345	жилое	16	3	24.16	1				
346	жилое	16	3	40.18	1				
347	жилое	16	3	58.16	2				
348	жилое	16	3	31.34	1				
349	жилое	17	3	46.13	2				
350	жилое	17	3	50.63	2				
351	жилое	17	3	24.16	1				
352	жилое	17	3	40.18	1				
353	жилое	17	3	58.16	2				
354	жилое	17	3	31.34	1				
355	жилое	18	3	46.13	2				
356	жилое	18	3	50.63	2				
357	жилое	18	3	24.16	1				
358	жилое	18	3	40.18	1				
359	жилое	18	3	58.16	2				
360	жилое	18	3	31.34	1				
361	жилое	19	3	46.13	2				
362	жилое	19	3	50.63	2				
363	жилое	19	3	24.16	1				
364	жилое	19	3	40.18	1				
365	жилое	19	3	58.16	2				
366	жилое	19	3	31.34	1				
367	жилое	20	3	46.13	2				
368	жилое	20	3	50.63	2				
369	жилое	20	3	24.16	1				
370	жилое	20	3	40.18	1				
371	жилое	20	3	58.16	2				
372	жилое	20	3	31.34	1				
373	жилое	1	4	23.32	1				
374	жилое	1	4	43.19	2				
375	жилое	1	4	36.71	1				
376	жилое	1	4	36.71	1				
377	жилое	1	4	39.57	1				
378	жилое	1	4	60.22	2				
379	жилое	1	4	31.35	1				
380	жилое	2	4	23.32	1				

381	жилое	2	4	43.19	2				
382	жилое	2	4	36.71	1				
383	жилое	2	4	36.71	1				
384	жилое	2	4	39.57	1				
385	жилое	2	4	60.22	2				
386	жилое	2	4	31.35	1				
387	жилое	3	4	23.32	1				
388	жилое	3	4	43.19	2				
389	жилое	3	4	36.71	1				
390	жилое	3	4	36.71	1				
391	жилое	3	4	39.57	1				
392	жилое	3	4	60.22	2				
393	жилое	3	4	31.35	1				
394	жилое	4	4	23.32	1				
395	жилое	4	4	43.19	2				
396	жилое	4	4	36.71	1				
397	жилое	4	4	36.71	1				
398	жилое	4	4	39.57	1				
399	жилое	4	4	60.22	2				
400	жилое	4	4	31.35	1				
401	жилое	5	4	23.32	1				
402	жилое	5	4	43.19	2				
403	жилое	5	4	36.71	1				
404	жилое	5	4	36.71	1				
405	жилое	5	4	39.57	1				
406	жилое	5	4	60.22	2				
407	жилое	5	4	31.35	1				
408	жилое	6	4	23.32	1				
409	жилое	6	4	43.19	2				
410	жилое	6	4	36.71	1				
411	жилое	6	4	36.71	1				
412	жилое	6	4	39.57	1				
413	жилое	6	4	60.22	2				
414	жилое	6	4	31.35	1				
415	жилое	7	4	23.32	1				
416	жилое	7	4	43.19	2				
417	жилое	7	4	36.71	1				
418	жилое	7	4	36.71	1				
419	жилое	7	4	39.57	1				

420	жилое	7	4	60.22	2				
421	жилое	7	4	31.35	1				
422	жилое	8	4	23.32	1				
423	жилое	8	4	43.19	2				
424	жилое	8	4	36.71	1				
425	жилое	8	4	36.71	1				
426	жилое	8	4	39.57	1				
427	жилое	8	4	60.22	2				
428	жилое	8	4	31.35	1				
429	жилое	9	4	23.32	1				
430	жилое	9	4	43.19	2				
431	жилое	9	4	36.71	1				
432	жилое	9	4	36.71	1				
433	жилое	9	4	39.57	1				
434	жилое	9	4	60.22	2				
435	жилое	9	4	31.35	1				
436	жилое	10	4	23.32	1				
437	жилое	10	4	43.19	2				
438	жилое	10	4	36.71	1				
439	жилое	10	4	36.71	1				
440	жилое	10	4	39.57	1				
441	жилое	10	4	60.22	2				
442	жилое	10	4	31.35	1				
443	жилое	11	4	23.32	1				
444	жилое	11	4	43.19	2				
445	жилое	11	4	36.71	1				
446	жилое	11	4	36.71	1				
447	жилое	11	4	39.57	1				
448	жилое	11	4	60.22	2				
449	жилое	11	4	31.35	1				
450	жилое	12	4	23.32	1				
451	жилое	12	4	43.19	2				
452	жилое	12	4	36.71	1				
453	жилое	12	4	36.71	1				
454	жилое	12	4	39.57	1				
455	жилое	12	4	60.22	2				
456	жилое	12	4	31.35	1				
457	жилое	13	4	23.32	1				
458	жилое	13	4	43.19	2				

459	жилое	13	4	36.71	1				
460	жилое	13	4	36.71	1				
461	жилое	13	4	39.57	1				
462	жилое	13	4	60.22	2				
463	жилое	13	4	31.35	1				
464	жилое	14	4	23.32	1				
465	жилое	14	4	43.19	2				
466	жилое	14	4	36.71	1				
467	жилое	14	4	36.71	1				
468	жилое	14	4	39.57	1				
469	жилое	14	4	60.22	2				
470	жилое	14	4	31.35	1				
471	жилое	15	4	23.32	1				
472	жилое	15	4	43.19	2				
473	жилое	15	4	36.71	1				
474	жилое	15	4	36.71	1				
475	жилое	15	4	39.57	1				
476	жилое	15	4	60.22	2				
477	жилое	15	4	31.35	1				
478	жилое	16	4	23.32	1				
479	жилое	16	4	43.19	2				
480	жилое	16	4	36.71	1				
481	жилое	16	4	36.71	1				
482	жилое	16	4	39.57	1				
483	жилое	16	4	60.22	2				
484	жилое	16	4	31.35	1				
485	жилое	17	4	23.32	1				
486	жилое	17	4	43.19	2				
487	жилое	17	4	36.71	1				
488	жилое	17	4	36.71	1				
489	жилое	17	4	39.57	1				
490	жилое	17	4	60.22	2				
491	жилое	17	4	31.35	1				
492	жилое	18	4	23.32	1				
493	жилое	18	4	43.19	2				
494	жилое	18	4	36.71	1				
495	жилое	18	4	36.71	1				
496	жилое	18	4	39.57	1				
497	жилое	18	4	60.22	2				

498	жилое	18	4	31.35	1			
499	жилое	19	4	23.32	1			
500	жилое	19	4	43.19	2			
501	жилое	19	4	36.71	1			
502	жилое	19	4	36.71	1			
503	жилое	19	4	39.57	1			
504	жилое	19	4	60.22	2			
505	жилое	19	4	31.35	1			
506	жилое	20	4	23.32	1			
507	жилое	20	4	43.19	2			
508	жилое	20	4	36.71	1			
509	жилое	20	4	36.71	1			
510	жилое	20	4	39.57	1			
511	жилое	20	4	60.22	2			
512	жилое	20	4	31.35	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
---	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	1	1	72.36	офисное помещение	66.27
					санузел	6.09
2	нежилое	1	1	54.07	офисное помещение	48.38
					санузел	5.69
3	нежилое	1	1	61.05	офисное помещение	56.09
					санузел	4.96
4	нежилое	1	2	48.10	офисное помещение	43.18
					санузел	4.92
5	нежилое	1	2	66.85	офисное помещение	62.55
					санузел	4.30
6	нежилое	1	2	66.28	офисное помещение	59.82
					санузел	6.46
7	нежилое	1	2	72.53	офисное помещение	67.76
					санузел	4.77
8	нежилое	1	2	71.84	офисное помещение	67.34
					санузел	4.50
9	нежилое	1	2	56.32	офисное помещение	51.60
					санузел	4.72

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	электрощитовая	1 подъезд, подвал	техническое	14.38
2	техподполье	1 подъезд, подвал	техническое	221.06
3	лестница	1 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
4	тех. помещение	1 подъезд, 1 этаж	техническое	2.19
5	лифтовой холл	1 подъезд, 1 этаж	общественное	11.25
6	коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	16.92
7	входной коридор	1 подъезд, 1 этаж	общественное	11.60
8	межквартирный коридор	1 подъезд, 2 этаж	общественное	16.74
9	лифтовой холл	1 подъезд, 2 этаж	общественное	7.92
10	тамбур	1 подъезд, 2 этаж	общественное	2.97
11	тех. помещение	1 подъезд, 2 этаж	техническое	2.19
12	лестница	1 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
13	переходная лоджия	1 подъезд, 2 этаж	общественное	8.37
14	межквартирный коридор	1 подъезд, 3 этаж	общественное	16.74
15	лифтовой холл	1 подъезд, 3 этаж	общественное	7.92
16	тамбур	1 подъезд, 3 этаж	общественное	2.97
17	тех. помещение	1 подъезд, 3 этаж	техническое	2.19
18	лестница	1 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
19	переходная лоджия	1 подъезд, 3 этаж	общественное	8.37
20	межквартирный коридор	1 подъезд, 4 этаж	общественное	16.74
21	лифтовой холл	1 подъезд, 4 этаж	общественное	7.92
22	тамбур	1 подъезд, 4 этаж	общественное	2.97
23	тех. помещение	1 подъезд, 4 этаж	техническое	2.19
24	лестница	1 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
25	переходная лоджия	1 подъезд, 4 этаж	общественное	8.37
26	межквартирный коридор	1 подъезд, 5 этаж	общественное	16.74
27	лифтовой холл	1 подъезд, 5 этаж	общественное	7.92
28	тамбур	1 подъезд, 5 этаж	общественное	2.97
29	тех. помещение	1 подъезд, 5 этаж	техническое	2.19
30	лестница	1 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
31	переходная лоджия	1 подъезд, 5 этаж	общественное	8.37

32	межквартирный коридор	1 подъезд, 6 этаж	общественное	16.74
33	лифтовой холл	1 подъезд, 6 этаж	общественное	7.92
34	тамбур	1 подъезд, 6 этаж	общественное	2.97
35	тех. помещение	1 подъезд, 6 этаж	техническое	2.19
36	лестница	1 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
37	переходная лоджия	1 подъезд, 6 этаж	общественное	8.37
38	межквартирный коридор	1 подъезд, 7 этаж	общественное	16.74
39	лифтовой холл	1 подъезд, 7 этаж	общественное	7.92
40	тамбур	1 подъезд, 7 этаж	общественное	2.97
41	тех. помещение	1 подъезд, 7 этаж	техническое	2.19
42	лестница	1 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
43	переходная лоджия	1 подъезд, 7 этаж	общественное	8.37
44	межквартирный коридор	1 подъезд, 8 этаж	общественное	16.74
45	лифтовой холл	1 подъезд, 8 этаж	общественное	7.92
46	тамбур	1 подъезд, 8 этаж	общественное	2.97
47	тех. помещение	1 подъезд, 8 этаж	техническое	2.19
48	лестница	1 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
49	переходная лоджия	1 подъезд, 8 этаж	общественное	8.37
50	межквартирный коридор	1 подъезд, 9 этаж	общественное	16.74
51	лифтовой холл	1 подъезд, 9 этаж	общественное	7.92
52	тамбур	1 подъезд, 9 этаж	общественное	2.97
53	тех. помещение	1 подъезд, 9 этаж	техническое	2.19
54	лестница	1 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
55	переходная лоджия	1 подъезд, 9 этаж	общественное	8.37
56	межквартирный коридор	1 подъезд, 10 этаж	общественное	16.74
57	лифтовой холл	1 подъезд, 10 этаж	общественное	7.92
58	тамбур	1 подъезд, 10 этаж	общественное	2.97
59	тех. помещение	1 подъезд, 10 этаж	техническое	2.19
60	лестница	1 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
61	переходная лоджия	1 подъезд, 10 этаж	общественное	8.37
62	межквартирный коридор	1 подъезд, 11 этаж	общественное	16.74
63	лифтовой холл	1 подъезд, 11 этаж	общественное	7.92
64	тамбур	1 подъезд, 11 этаж	общественное	2.97
65	тех. помещение	1 подъезд, 11 этаж	техническое	2.19
66	лестница	1 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
67	переходная лоджия	1 подъезд, 11 этаж	общественное	8.37
68	межквартирный коридор	1 подъезд, 12 этаж	общественное	16.74
69	лифтовой холл	1 подъезд, 12 этаж	общественное	7.92
70	тамбур	1 подъезд, 12 этаж	общественное	2.97

71	тех. помещение	1 подъезд, 12 этаж	техническое	2.19
72	лестница	1 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
73	переходная лоджия	1 подъезд, 12 этаж	общественное	8.37
74	межквартирный коридор	1 подъезд, 13 этаж	общественное	16.74
75	лифтовой холл	1 подъезд, 13 этаж	общественное	7.92
76	тамбур	1 подъезд, 13 этаж	общественное	2.97
77	тех. помещение	1 подъезд, 13 этаж	техническое	2.19
78	лестница	1 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
79	переходная лоджия	1 подъезд, 13 этаж	общественное	8.37
80	межквартирный коридор	1 подъезд, 14 этаж	общественное	16.74
81	лифтовой холл	1 подъезд, 14 этаж	общественное	7.92
82	тамбур	1 подъезд, 14 этаж	общественное	2.97
83	тех. помещение	1 подъезд, 14 этаж	техническое	2.19
84	лестница	1 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
85	переходная лоджия	1 подъезд, 14 этаж	общественное	8.37
86	межквартирный коридор	1 подъезд, 15 этаж	общественное	16.74
87	лифтовой холл	1 подъезд, 15 этаж	общественное	7.92
88	тамбур	1 подъезд, 15 этаж	общественное	2.97
89	тех. помещение	1 подъезд, 15 этаж	техническое	2.19
90	лестница	1 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
91	переходная лоджия	1 подъезд, 15 этаж	общественное	8.37
92	межквартирный коридор	1 подъезд, 16 этаж	общественное	16.74
93	лифтовой холл	1 подъезд, 16 этаж	общественное	7.92
94	тамбур	1 подъезд, 16 этаж	общественное	2.97
95	тех. помещение	1 подъезд, 16 этаж	техническое	2.19
96	лестница	1 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
97	переходная лоджия	1 подъезд, 16 этаж	общественное	8.37
98	межквартирный коридор	1 подъезд, 17 этаж	общественное	16.74
99	лифтовой холл	1 подъезд, 17 этаж	общественное	7.92
100	тамбур	1 подъезд, 17 этаж	общественное	2.97
101	тех. помещение	1 подъезд, 17 этаж	техническое	2.19
102	лестница	1 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
103	переходная лоджия	1 подъезд, 17 этаж	общественное	8.37
104	межквартирный коридор	1 подъезд, 18 этаж	общественное	16.74
105	лифтовой холл	1 подъезд, 18 этаж	общественное	7.92
106	тамбур	1 подъезд, 18 этаж	общественное	2.97
107	тех. помещение	1 подъезд, 18 этаж	техническое	2.19
108	лестница	1 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
109	переходная лоджия	1 подъезд, 18 этаж	общественное	8.37

110	межквартирный коридор	1 подъезд, 19 этаж	общественное	16.74
111	лифтовой холл	1 подъезд, 19 этаж	общественное	7.92
112	тамбур	1 подъезд, 19 этаж	общественное	2.97
113	тех. помещение	1 подъезд, 19 этаж	техническое	2.19
114	лестница	1 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
115	переходная лоджия	1 подъезд, 19 этаж	общественное	8.37
116	межквартирный коридор	1 подъезд, 20 этаж	общественное	16.74
117	лифтовой холл	1 подъезд, 20 этаж	общественное	7.92
118	тамбур	1 подъезд, 20 этаж	общественное	2.97
119	тех. помещение	1 подъезд, 20 этаж	техническое	2.19
120	лестница	1 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
121	переходная лоджия	1 подъезд, 20 этаж	общественное	8.37
122	межквартирный коридор	1 подъезд, 21 этаж	общественное	16.74
123	лифтовой холл	1 подъезд, 21 этаж	общественное	7.92
124	тамбур	1 подъезд, 21 этаж	общественное	2.97
125	тех. помещение	1 подъезд, 21 этаж	техническое	2.19
126	лестница	1 подъезд, 21 этаж	общественное	15.08
127	переходная лоджия	1 подъезд, 21 этаж	общественное	8.37
128	межквартирный коридор	1 подъезд, 22 этаж	общественное	16.74
129	лифтовой холл	1 подъезд, 22 этаж	общественное	7.92
130	тамбур	1 подъезд, 22 этаж	общественное	2.97
131	тех. помещение	1 подъезд, 22 этаж	техническое	2.19
132	лестница	1 подъезд, 22 этаж	общественное	15.08
133	переходная лоджия	1 подъезд, 22 этаж	общественное	8.37
134	узел управления	2 подъезд, подвал	техническое	123.33
135	электрощитовая	2 подъезд, подвал	техническое	14.38
136	техподполье	2 подъезд, подвал	техническое	206.47
137	тамбур-шлюз	2 подъезд, подвал	техническое	17.08
138	насосная	2 подъезд, подвал	техническое	72.49
139	коридор	2 подъезд, 1 этаж	общественное	20.52
140	лифтовой холл	2 подъезд, 1 этаж	общественное	8.72
141	лестница	2 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
142	тамбур	2 подъезд, 1 этаж	общественное	7.49
143	межквартирный коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	41.58
144	лифтовой холл	2 подъезд, 2 этаж	общественное	8.72
145	лестница	2 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
146	коридор	2 подъезд, 2 этаж	общественное	11.43
147	переходная лоджия	2 подъезд, 2 этаж	общественное	5.26
148	межквартирный коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	41.58

149	лифтовой холл	2 подъезд, 3 этаж	общественное	8.72
150	лестница	2 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
151	коридор	2 подъезд, 3 этаж	общественное	11.43
152	переходная лоджия	2 подъезд, 3 этаж	общественное	5.26
153	межквартирный коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	41.58
154	лифтовой холл	2 подъезд, 4 этаж	общественное	8.72
155	лестница	2 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
156	коридор	2 подъезд, 4 этаж	общественное	11.43
157	переходная лоджия	2 подъезд, 4 этаж	общественное	5.26
158	межквартирный коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	41.58
159	лифтовой холл	2 подъезд, 5 этаж	общественное	8.72
160	лестница	2 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
161	коридор	2 подъезд, 5 этаж	общественное	11.43
162	переходная лоджия	2 подъезд, 5 этаж	общественное	5.26
163	межквартирный коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	41.58
164	лифтовой холл	2 подъезд, 6 этаж	общественное	8.72
165	лестница	2 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
166	коридор	2 подъезд, 6 этаж	общественное	11.43
167	переходная лоджия	2 подъезд, 6 этаж	общественное	5.26
168	межквартирный коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	41.58
169	лифтовой холл	2 подъезд, 7 этаж	общественное	8.72
170	лестница	2 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
171	коридор	2 подъезд, 7 этаж	общественное	11.43
172	переходная лоджия	2 подъезд, 7 этаж	общественное	5.26
173	межквартирный коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	41.58
174	лифтовой холл	2 подъезд, 8 этаж	общественное	8.72
175	лестница	2 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
176	коридор	2 подъезд, 8 этаж	общественное	11.43
177	переходная лоджия	2 подъезд, 8 этаж	общественное	5.26
178	межквартирный коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	41.58
179	лифтовой холл	2 подъезд, 9 этаж	общественное	8.72
180	лестница	2 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
181	коридор	2 подъезд, 9 этаж	общественное	11.43
182	переходная лоджия	2 подъезд, 9 этаж	общественное	5.26
183	межквартирный коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	41.58
184	лифтовой холл	2 подъезд, 10 этаж	общественное	8.72
185	лестница	2 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
186	коридор	2 подъезд, 10 этаж	общественное	11.43
187	переходная лоджия	2 подъезд, 10 этаж	общественное	5.26

188	межквартирный коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	41.58
189	лифтовой холл	2 подъезд, 11 этаж	общественное	8.72
190	лестница	2 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
191	коридор	2 подъезд, 11 этаж	общественное	11.43
192	переходная лоджия	2 подъезд, 11 этаж	общественное	5.26
193	межквартирный коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	41.58
194	лифтовой холл	2 подъезд, 12 этаж	общественное	8.72
195	лестница	2 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
196	коридор	2 подъезд, 12 этаж	общественное	11.43
197	переходная лоджия	2 подъезд, 12 этаж	общественное	5.26
198	межквартирный коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	41.58
199	лифтовой холл	2 подъезд, 13 этаж	общественное	8.72
200	лестница	2 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
201	коридор	2 подъезд, 13 этаж	общественное	11.43
202	переходная лоджия	2 подъезд, 13 этаж	общественное	5.26
203	межквартирный коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	41.58
204	лифтовой холл	2 подъезд, 14 этаж	общественное	8.72
205	лестница	2 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
206	коридор	2 подъезд, 14 этаж	общественное	11.43
207	переходная лоджия	2 подъезд, 14 этаж	общественное	5.26
208	межквартирный коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	41.58
209	лифтовой холл	2 подъезд, 15 этаж	общественное	8.72
210	лестница	2 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
211	коридор	2 подъезд, 15 этаж	общественное	11.43
212	переходная лоджия	2 подъезд, 15 этаж	общественное	5.26
213	межквартирный коридор	2 подъезд, 16 этаж	общественное	41.58
214	лифтовой холл	2 подъезд, 16 этаж	общественное	8.72
215	лестница	2 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
216	коридор	2 подъезд, 16 этаж	общественное	11.43
217	переходная лоджия	2 подъезд, 16 этаж	общественное	5.26
218	межквартирный коридор	2 подъезд, 17 этаж	общественное	41.58
219	лифтовой холл	2 подъезд, 17 этаж	общественное	8.72
220	лестница	2 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
221	коридор	2 подъезд, 17 этаж	общественное	11.43
222	переходная лоджия	2 подъезд, 17 этаж	общественное	5.26
223	межквартирный коридор	2 подъезд, 18 этаж	общественное	41.58
224	лифтовой холл	2 подъезд, 18 этаж	общественное	8.72
225	лестница	2 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
226	коридор	2 подъезд, 18 этаж	общественное	11.43

227	переходная лоджия	2 подъезд, 18 этаж	общественное	5.26
228	межквартирный коридор	2 подъезд, 19 этаж	общественное	41.58
229	лифтовой холл	2 подъезд, 19 этаж	общественное	8.72
230	лестница	2 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
231	коридор	2 подъезд, 19 этаж	общественное	11.43
232	переходная лоджия	2 подъезд, 19 этаж	общественное	5.26
233	межквартирный коридор	2 подъезд, 20 этаж	общественное	41.58
234	лифтовой холл	2 подъезд, 20 этаж	общественное	8.72
235	лестница	2 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
236	коридор	2 подъезд, 20 этаж	общественное	11.43
237	переходная лоджия	2 подъезд, 20 этаж	общественное	5.26
238	межквартирный коридор	2 подъезд, 21 этаж	общественное	41.58
239	лифтовой холл	2 подъезд, 21 этаж	общественное	8.72
240	лестница	2 подъезд, 21 этаж	общественное	15.08
241	коридор	2 подъезд, 21 этаж	общественное	11.43
242	переходная лоджия	2 подъезд, 21 этаж	общественное	5.26
243	межквартирный коридор	2 подъезд, 22 этаж	общественное	41.58
244	лифтовой холл	2 подъезд, 22 этаж	общественное	8.72
245	лестница	2 подъезд, 22 этаж	общественное	15.08
246	коридор	2 подъезд, 22 этаж	общественное	11.43
247	переходная лоджия	2 подъезд, 22 этаж	общественное	5.26
248	техподполье	3 подъезд, подвал	техническое	305.15
249	электрощитовая	3 подъезд, подвал	техническое	14.38
250	тамбур-шлюз	3 подъезд, подвал	техническое	12.94
251	межквартирный коридор	3 подъезд, 1 этаж	общественное	27.85
252	лифтовой холл	3 подъезд, 1 этаж	общественное	6.93
253	тамбур	3 подъезд, 1 этаж	общественное	4.14
254	тех. помещение	3 подъезд, 1 этаж	техническое	2.19
255	лестница	3 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
256	межквартирный коридор	3 подъезд, 2 этаж	общественное	27.85
257	лестница	3 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
258	лифтовой холл	3 подъезд, 2 этаж	общественное	7.92
259	тамбур	3 подъезд, 2 этаж	общественное	2.97
260	тех. помещение	3 подъезд, 2 этаж	техническое	2.19
261	переходная лоджия	3 подъезд, 2 этаж	общественное	8.01
262	межквартирный коридор	3 подъезд, 3 этаж	общественное	27.85
263	лестница	3 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
264	лифтовой холл	3 подъезд, 3 этаж	общественное	7.92
265	тамбур	3 подъезд, 3 этаж	общественное	2.97

266	тех. помещение	3 подъезд, 3 этаж	Техническое	2.19
267	переходная лоджия	3 подъезд, 3 этаж	общественное	8.01
268	межквартирный коридор	3 подъезд, 4 этаж	общественное	27.85
269	лестница	3 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
270	лифтовой холл	3 подъезд, 4 этаж	общественное	7.92
271	тамбур	3 подъезд, 4 этаж	общественное	2.97
272	тех. помещение	3 подъезд, 4 этаж	Техническое	2.19
273	переходная лоджия	3 подъезд, 4 этаж	общественное	8.01
274	межквартирный коридор	3 подъезд, 5 этаж	общественное	27.85
275	лестница	3 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
276	лифтовой холл	3 подъезд, 5 этаж	общественное	7.92
277	тамбур	3 подъезд, 5 этаж	общественное	2.97
278	тех. помещение	3 подъезд, 5 этаж	Техническое	2.19
279	переходная лоджия	3 подъезд, 5 этаж	общественное	8.01
280	межквартирный коридор	3 подъезд, 6 этаж	общественное	27.85
281	лестница	3 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
282	лифтовой холл	3 подъезд, 6 этаж	общественное	7.92
283	тамбур	3 подъезд, 6 этаж	общественное	2.97
284	тех. помещение	3 подъезд, 6 этаж	Техническое	2.19
285	переходная лоджия	3 подъезд, 6 этаж	общественное	8.01
286	межквартирный коридор	3 подъезд, 7 этаж	общественное	27.85
287	лестница	3 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
288	лифтовой холл	3 подъезд, 7 этаж	общественное	7.92
289	тамбур	3 подъезд, 7 этаж	общественное	2.97
290	тех. помещение	3 подъезд, 7 этаж	Техническое	2.19
291	переходная лоджия	3 подъезд, 7 этаж	общественное	8.01
292	межквартирный коридор	3 подъезд, 8 этаж	общественное	27.85
293	лестница	3 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
294	лифтовой холл	3 подъезд, 8 этаж	общественное	7.92
295	тамбур	3 подъезд, 8 этаж	общественное	2.97
296	тех. помещение	3 подъезд, 8 этаж	Техническое	2.19
297	переходная лоджия	3 подъезд, 8 этаж	общественное	8.01
298	межквартирный коридор	3 подъезд, 9 этаж	общественное	27.85
299	лестница	3 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08
300	лифтовой холл	3 подъезд, 9 этаж	общественное	7.92
301	тамбур	3 подъезд, 9 этаж	общественное	2.97
302	тех. помещение	3 подъезд, 9 этаж	Техническое	2.19
303	переходная лоджия	3 подъезд, 9 этаж	общественное	8.01
304	межквартирный коридор	3 подъезд, 10 этаж	общественное	27.85

305	лестница	3 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
306	лифтовой холл	3 подъезд, 10 этаж	общественное	7.92
307	тамбур	3 подъезд, 10 этаж	общественное	2.97
308	тех. помещение	3 подъезд, 10 этаж	техническое	2.19
309	переходная лоджия	3 подъезд, 10 этаж	общественное	8.01
310	межквартирный коридор	3 подъезд, 11 этаж	общественное	27.85
311	лестница	3 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
312	лифтовой холл	3 подъезд, 11 этаж	общественное	7.92
313	тамбур	3 подъезд, 11 этаж	общественное	2.97
314	тех. помещение	3 подъезд, 11 этаж	техническое	2.19
315	переходная лоджия	3 подъезд, 11 этаж	общественное	8.01
316	межквартирный коридор	3 подъезд, 12 этаж	общественное	27.85
317	лестница	3 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
318	лифтовой холл	3 подъезд, 12 этаж	общественное	7.92
319	тамбур	3 подъезд, 12 этаж	общественное	2.97
320	тех. помещение	3 подъезд, 12 этаж	техническое	2.19
321	переходная лоджия	3 подъезд, 12 этаж	общественное	8.01
322	межквартирный коридор	3 подъезд, 13 этаж	общественное	27.85
323	лестница	3 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
324	лифтовой холл	3 подъезд, 13 этаж	общественное	7.92
325	тамбур	3 подъезд, 13 этаж	общественное	2.97
326	тех. помещение	3 подъезд, 13 этаж	техническое	2.19
327	переходная лоджия	3 подъезд, 13 этаж	общественное	8.01
328	межквартирный коридор	3 подъезд, 14 этаж	общественное	27.85
329	лестница	3 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
330	лифтовой холл	3 подъезд, 14 этаж	общественное	7.92
331	тамбур	3 подъезд, 14 этаж	общественное	2.97
332	тех. помещение	3 подъезд, 14 этаж	техническое	2.19
333	переходная лоджия	3 подъезд, 14 этаж	общественное	8.01
334	межквартирный коридор	3 подъезд, 15 этаж	общественное	27.85
335	лестница	3 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
336	лифтовой холл	3 подъезд, 15 этаж	общественное	7.92
337	тамбур	3 подъезд, 15 этаж	общественное	2.97
338	тех. помещение	3 подъезд, 15 этаж	техническое	2.19
339	переходная лоджия	3 подъезд, 15 этаж	общественное	8.01
340	межквартирный коридор	3 подъезд, 16 этаж	общественное	27.85
341	лестница	3 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
342	лифтовой холл	3 подъезд, 16 этаж	общественное	7.92
343	тамбур	3 подъезд, 16 этаж	общественное	2.97

344	тех. помещение	3 подъезд, 16 этаж	Техническое	2.19
345	переходная лоджия	3 подъезд, 16 этаж	общественное	8.01
346	межквартирный коридор	3 подъезд, 17 этаж	общественное	27.85
347	лестница	3 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
348	лифтовой холл	3 подъезд, 17 этаж	общественное	7.92
349	тамбур	3 подъезд, 17 этаж	общественное	2.97
350	тех. помещение	3 подъезд, 17 этаж	Техническое	2.19
351	переходная лоджия	3 подъезд, 17 этаж	общественное	8.01
352	межквартирный коридор	3 подъезд, 18 этаж	общественное	27.85
353	лестница	3 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
354	лифтовой холл	3 подъезд, 18 этаж	общественное	7.92
355	тамбур	3 подъезд, 18 этаж	общественное	2.97
356	тех. помещение	3 подъезд, 18 этаж	Техническое	2.19
357	переходная лоджия	3 подъезд, 18 этаж	общественное	8.01
358	межквартирный коридор	3 подъезд, 19 этаж	общественное	27.85
359	лестница	3 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
360	лифтовой холл	3 подъезд, 19 этаж	общественное	7.92
361	тамбур	3 подъезд, 19 этаж	общественное	2.97
362	тех. помещение	3 подъезд, 19 этаж	Техническое	2.19
363	переходная лоджия	3 подъезд, 19 этаж	общественное	8.01
364	межквартирный коридор	3 подъезд, 20 этаж	общественное	27.85
365	лестница	3 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
366	лифтовой холл	3 подъезд, 20 этаж	общественное	7.92
367	тамбур	3 подъезд, 20 этаж	общественное	2.97
368	тех. помещение	3 подъезд, 20 этаж	Техническое	2.19
369	переходная лоджия	3 подъезд, 20 этаж	общественное	8.01
370	техподполье	4 подъезд, подвал	Техническое	359.29
371	электрощитовая	4 подъезд, подвал	Техническое	14.38
372	межквартирный коридор	4 подъезд, 1 этаж	общественное	30.78
373	лестница	4 подъезд, 1 этаж	общественное	15.08
374	лифтовой холл	4 подъезд, 1 этаж	общественное	6.93
375	тамбур	4 подъезд, 1 этаж	общественное	4.14
376	тех. помещение	4 подъезд, 1 этаж	Техническое	2.19
377	межквартирный коридор	4 подъезд, 2 этаж	общественное	30.78
378	лифтовой холл	4 подъезд, 2 этаж	общественное	8.19
379	лестница	4 подъезд, 2 этаж	общественное	15.08
380	тамбур	4 подъезд, 2 этаж	общественное	2.70
381	тех. помещение	4 подъезд, 2 этаж	Техническое	2.19
382	переходная лоджия	4 подъезд, 2 этаж	общественное	8.04

383	межквартирный коридор	4 подъезд, 3 этаж	общественное	30.78
384	лифтовой холл	4 подъезд, 3 этаж	общественное	8.19
385	лестница	4 подъезд, 3 этаж	общественное	15.08
386	тамбур	4 подъезд, 3 этаж	общественное	2.70
387	тех. помещение	4 подъезд, 3 этаж	техническое	2.19
388	переходная лоджия	4 подъезд, 3 этаж	общественное	8.04
389	межквартирный коридор	4 подъезд, 4 этаж	общественное	30.78
390	лифтовой холл	4 подъезд, 4 этаж	общественное	8.19
391	лестница	4 подъезд, 4 этаж	общественное	15.08
392	тамбур	4 подъезд, 4 этаж	общественное	2.70
393	тех. помещение	4 подъезд, 4 этаж	техническое	2.19
394	переходная лоджия	4 подъезд, 4 этаж	общественное	8.04
395	межквартирный коридор	4 подъезд, 5 этаж	общественное	30.78
396	лифтовой холл	4 подъезд, 5 этаж	общественное	8.19
397	лестница	4 подъезд, 5 этаж	общественное	15.08
398	тамбур	4 подъезд, 5 этаж	общественное	2.70
399	тех. помещение	4 подъезд, 5 этаж	техническое	2.19
400	переходная лоджия	4 подъезд, 5 этаж	общественное	8.04
401	межквартирный коридор	4 подъезд, 6 этаж	общественное	30.78
402	лифтовой холл	4 подъезд, 6 этаж	общественное	8.19
403	лестница	4 подъезд, 6 этаж	общественное	15.08
404	тамбур	4 подъезд, 6 этаж	общественное	2.70
405	тех. помещение	4 подъезд, 6 этаж	техническое	2.19
406	переходная лоджия	4 подъезд, 6 этаж	общественное	8.04
407	межквартирный коридор	4 подъезд, 7 этаж	общественное	30.78
408	лифтовой холл	4 подъезд, 7 этаж	общественное	8.19
409	лестница	4 подъезд, 7 этаж	общественное	15.08
410	тамбур	4 подъезд, 7 этаж	общественное	2.70
411	тех. помещение	4 подъезд, 7 этаж	техническое	2.19
412	переходная лоджия	4 подъезд, 7 этаж	общественное	8.04
413	межквартирный коридор	4 подъезд, 8 этаж	общественное	30.78
414	лифтовой холл	4 подъезд, 8 этаж	общественное	8.19
415	лестница	4 подъезд, 8 этаж	общественное	15.08
416	тамбур	4 подъезд, 8 этаж	общественное	2.70
417	тех. помещение	4 подъезд, 8 этаж	техническое	2.19
418	переходная лоджия	4 подъезд, 8 этаж	общественное	8.04
419	межквартирный коридор	4 подъезд, 9 этаж	общественное	30.78
420	лифтовой холл	4 подъезд, 9 этаж	общественное	8.19
421	лестница	4 подъезд, 9 этаж	общественное	15.08

422	тамбур	4 подъезд, 9 этаж	общественное	2.70
423	тех. помещение	4 подъезд, 9 этаж	техническое	2.19
424	переходная лоджия	4 подъезд, 9 этаж	общественное	8.04
425	межквартирный коридор	4 подъезд, 10 этаж	общественное	30.78
426	лифтовой холл	4 подъезд, 10 этаж	общественное	8.19
427	лестница	4 подъезд, 10 этаж	общественное	15.08
428	тамбур	4 подъезд, 10 этаж	общественное	2.70
429	тех. помещение	4 подъезд, 10 этаж	техническое	2.19
430	переходная лоджия	4 подъезд, 10 этаж	общественное	8.04
431	межквартирный коридор	4 подъезд, 11 этаж	общественное	30.78
432	лифтовой холл	4 подъезд, 11 этаж	общественное	8.19
433	лестница	4 подъезд, 11 этаж	общественное	15.08
434	тамбур	4 подъезд, 11 этаж	общественное	2.70
435	тех. помещение	4 подъезд, 11 этаж	техническое	2.19
436	переходная лоджия	4 подъезд, 11 этаж	общественное	8.04
437	межквартирный коридор	4 подъезд, 12 этаж	общественное	30.78
438	лифтовой холл	4 подъезд, 12 этаж	общественное	8.19
439	лестница	4 подъезд, 12 этаж	общественное	15.08
440	тамбур	4 подъезд, 12 этаж	общественное	2.70
441	тех. помещение	4 подъезд, 12 этаж	техническое	2.19
442	переходная лоджия	4 подъезд, 12 этаж	общественное	8.04
443	межквартирный коридор	4 подъезд, 13 этаж	общественное	30.78
444	лифтовой холл	4 подъезд, 13 этаж	общественное	8.19
445	лестница	4 подъезд, 13 этаж	общественное	15.08
446	тамбур	4 подъезд, 13 этаж	общественное	2.70
447	тех. помещение	4 подъезд, 13 этаж	техническое	2.19
448	переходная лоджия	4 подъезд, 13 этаж	общественное	8.04
449	межквартирный коридор	4 подъезд, 14 этаж	общественное	30.78
450	лифтовой холл	4 подъезд, 14 этаж	общественное	8.19
451	лестница	4 подъезд, 14 этаж	общественное	15.08
452	тамбур	4 подъезд, 14 этаж	общественное	2.70
453	тех. помещение	4 подъезд, 14 этаж	техническое	2.19
454	переходная лоджия	4 подъезд, 14 этаж	общественное	8.04
455	межквартирный коридор	4 подъезд, 15 этаж	общественное	30.78
456	лифтовой холл	4 подъезд, 15 этаж	общественное	8.19
457	лестница	4 подъезд, 15 этаж	общественное	15.08
458	тамбур	4 подъезд, 15 этаж	общественное	2.70
459	тех. помещение	4 подъезд, 15 этаж	техническое	2.19
460	переходная лоджия	4 подъезд, 15 этаж	общественное	8.04

461	межквартирный коридор	4 подъезд, 16 этаж	общественное	30.78
462	лифтовой холл	4 подъезд, 16 этаж	общественное	8.19
463	лестница	4 подъезд, 16 этаж	общественное	15.08
464	тамбур	4 подъезд, 16 этаж	общественное	2.70
465	тех. помещение	4 подъезд, 16 этаж	техническое	2.19
466	переходная лоджия	4 подъезд, 16 этаж	общественное	8.04
467	межквартирный коридор	4 подъезд, 17 этаж	общественное	30.78
468	лифтовой холл	4 подъезд, 17 этаж	общественное	8.19
469	лестница	4 подъезд, 17 этаж	общественное	15.08
470	тамбур	4 подъезд, 17 этаж	общественное	2.70
471	тех. помещение	4 подъезд, 17 этаж	техническое	2.19
472	переходная лоджия	4 подъезд, 17 этаж	общественное	8.04
473	межквартирный коридор	4 подъезд, 18 этаж	общественное	30.78
474	лифтовой холл	4 подъезд, 18 этаж	общественное	8.19
475	лестница	4 подъезд, 18 этаж	общественное	15.08
476	тамбур	4 подъезд, 18 этаж	общественное	2.70
477	тех. помещение	4 подъезд, 18 этаж	техническое	2.19
478	переходная лоджия	4 подъезд, 18 этаж	общественное	8.04
479	межквартирный коридор	4 подъезд, 19 этаж	общественное	30.78
480	лифтовой холл	4 подъезд, 19 этаж	общественное	8.19
481	лестница	4 подъезд, 19 этаж	общественное	15.08
482	тамбур	4 подъезд, 19 этаж	общественное	2.70
483	тех. помещение	4 подъезд, 19 этаж	техническое	2.19
484	переходная лоджия	4 подъезд, 19 этаж	общественное	8.04
485	межквартирный коридор	4 подъезд, 20 этаж	общественное	30.78
486	лифтовой холл	4 подъезд, 20 этаж	общественное	8.19
487	лестница	4 подъезд, 20 этаж	общественное	15.08
488	тамбур	4 подъезд, 20 этаж	общественное	2.70
489	тех. помещение	4 подъезд, 20 этаж	техническое	2.19
490	переходная лоджия	4 подъезд, 20 этаж	общественное	8.04

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подвал, БС-1, электрощитовая	ВРУ-1	Электроснабжение
2	подвал, БС-2, электрощитовая	ВРУ-2	Электроснабжение
3	подвал, БС-3, электрощитовая	ВРУ-3	Электроснабжение
4	подвал, БС-4, электрощитовая	ВРУ-4	Электроснабжение

5	БС-1, БС-2, БС-3, БС-4	система отведения хоз.-бытовых стоков	отведение хоз.-бытовых стоков
6	подвал, БС-2, насосная	система холодного водоснабжения	водоснабжение 1-10 этажей
7	подвал, БС-2, насосная	система холодного водоснабжения	водоснабжение 11-22 этажей
8	подвал, БС-2, насосная	система противопожарного водоснабжения	противопожарное водоснабжение
9	подвал, БС-2, насосная	система горячего водоснабжения	водоснабжение жилой части
10	подвал, БС-2, насосная	система горячего водоснабжения	водоснабжение неж.помещ.
11	встроенные помещения БС-1, БС-2	система отведения хоз.-бытовых стоков	отведение хоз.-бытовых стоков
12	подвал, БС-2, узел управления	система отопления	отопление
13	подвал, БС-2, узел управления	система горячего водоснабжения	горячее водоснабжение
14	БС-1	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
15	БС-2	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
16	БС-3	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
17	БС-4	лифт (2 шт.)	вертикальный транспорт
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 108 897 888 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:0006109
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000023577
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602

		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Информация о расчетном счете застройщика: Расчетный счет: 40702810730000023577 Банк: Краснодарское отделение № 8619 ПАО Сбербанк БИК: 040349602 Корреспондентский счет: 30101810100000000602
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2018		Информации о расчетном счете застройщика, банке, в котором открыт расчетный счет
2	02.08.2018		О финансовом результате второго квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности
3	29.10.2018		О финансовом результате третьего квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D3B2AF925FF7200000000A2A3A0003

Владелец: **ООО СУ-5 ЮСИ КУБАНЬ, Павлов Алексей
Алексеевич, г. Краснодар**

Действителен: с 28.04.2018 по 28.04.2019